



פרוטוקול 13/25

מישיבת ועדת הכספים, שהתקיימה בתאריך 7.1.25

השתתפו ה"ה: ר' חולדאי - ראש העירייה - יו"ר,
אי זמיר, אי זבולון,
גי דניאל אבנר, די דישטניק, אי פורז.

נעדרו ה"ה: חי גורן, גי שרעבי, אי בדראן, צי ברנד, שי קשת.

נוכחו ה"ה: מי לייבה, מי גילצר, עי צברי, עי סלמן,
שי מלמד, אי כהן, יי דסה,
די חכם (משקיף), אי לוי, יי מרקוס,
די עובדיה, גי פרויקט, חי פריד, עי פרידלר,
בי קוריץ, אי קלר, ני רוזנברג, שי שביט.

מזכיר: ענבל גולן

נושאים שנדונו

- (177) היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ' 1.
- (178) אי הכללת תגמולי מילואים בבדיקת הזכאות להנחה לפי הכנסה, עמ' 3.
- (179) מינוי נאמנים לחקדש ע"ש טובה בן צבי, עמ' 3.
- (180) ביצוע פיקוח וטרינרי בשווקים ע"י התאגיד לפיקוח וטרינרי, עמ' 4.
- (181) אישור לקיחת אשראי ו/או מסגרת אשראי - חברת אתרים, עמ' 5.
- (182) הארכת התקשרות בין עיריית תל-אביב-יפו לחב' חלמיש להפעלת דיוריים ציבוריים, עמ' 6.
- (183) אשרור קביעת אזורי חניה - עדכון החלטת וועדת כספים מיום 19.5.24, עמ' 7.
- (184) דיווח על הלוואות העירייה לשנת 2024, עמ' 9.
- (185) אישור קבלת הלוואות לשנת 2025, עמ' 9.
- (186) דיווח על קבלת תרומות, עמ' 10.
- (187) סיוע למועצה האזורית הגליל העליון לאור מלחמת "חרבות הברזל", עמ' 11.
- (188) החזרת המצב לקדמותו בעקבות פגיעת טילים בדירות תושבים בעיר וגינה ציבורית ברחובות הבעל שם טוב-דב ממזריץ ורחובות סמוכים - מס רכוש, עמ' 12.
- (189) התחשבות עיריית תל אביב, אגף טכנולוגיה ומערכות מידע עם תאגיד המים "מי אביבים", עמ' 13.
- (190) אי הכללת מענקים ותוספות לשכר בגין שירות מילואים בתקופת מלחמת חרבות ברזל לצורך בחינת עמידה בתנאי הזכאות "הכנסות מירביות" בפרויקטים לדיור בהישג יד, עמ' 13.
- (191) עדכון גורם מבצע ודברי הסבר בתב"ר, עמ' 13.
- (192) שינוי מקורות מימון בתב"ר, עמ' 14.
- (193) סגירת והקטנת תב"ר, עמ' 16.





- (194) התקשרות עם חברת מוסדות חינוך לטובת קול קורא לאנרגיה מקיימת, עמ' 17.
(195) הקמת מחסן בלתי מתוקצב של אגף טכנולוגיות ומערכות מידע, עמ' 18.
(196) עדכון מסגרות סעיפי תמיכות, עמ' 18.
(197) העברות ותוספות בתקציב הרגיל, עמ' 19.
(198) שינוי תארי משרות, עמ' 26.
(199) שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל לשנת 2025, עמ' 27.
(200) מחיקת חובות, עמ' 27.
(201) רשימה מס' 9 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2024, עמ' 28.
(202) רשימה מס' 109 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2024, עמ' 28.
(203) רשימה מס' 1 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2025, עמ' 28.
(204) רשימה מס' 101 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2025, עמ' 28.
(205) רשימה מס' 1 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2025, עמ' 28.
(206) רשימה מס' 2 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2025, עמ' 28.



(177) היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה

הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה. העבודה הינה מחוץ לשעות העבודה של העובדים בעירייה.

שם העובד	היחידה בעירייה	אחוז איש משרה בעירייה	מקום העבודה הנוסף	השכר החודשי בש"ח	התקופה בחודשים
דוריס בשותי הריש	שירות משפטי	100	מניקור עצמאית	1,000	36
אורלי ענבר	תכנון	100	קייטרינג עצמאית	3,000	36
הראל רם	משאבי אנוש	100	שליח וולט	2,000	36
שי גולדשטיין	משאבי אנוש	100	מאמן כושר עצמאי	1,500	12
קרן ז'ינו	כספים	100	טיפול סעודי מנפאואר ת"א	3,000	36
איל שר ישראל	כספים	100	טיפול סעודי מתן שירותי סיעוד פי"ת	2,500	12
אלכסנדרה יעקובי	כספים	100	עיצוב פנים עצמאית	עד 5,000	12
אריאל שרעבי	כספים	100	טיפול סיעודי או.אר.אס	1,000	36
גלעד נתום מאיר	כספים	100	חבר וועדת ערר עיריית הרצליה	5,568	36
מירן כיומגיאן	תפעול	100	טיפול סיעודי מנפאואר בע"מ	2,000	12
שי בשן	תפעול	100	התקנת מצברים עצמאי	3,500	36
עדי קטיעי	תפעול	100	סיוע דיגיטלי לעסקים עצמאית	2,880	36





24	1,800	טיפול סיעודי מתן שירותי סיעוד	100	תפעול	רועי דוד
36	2,000	שיווק ומכירות לייט אנד דיזיין בני ברק	100	תפעול	דניה פוזיילוב
36	4,000	חשמלאי עצמאי	100	תפעול	יעקב צלח
36	5,000	נהג רמנוע פ"ת	100	תפעול	שי משה זכות
3	1,287	הדרכה אוני' ת"א	100	שירותים חברתיים	איילת רז לוריא
36	2,000	ביקורי בית רשות ההגירה	100	שירותים חברתיים	שחר אבנעים
36	1,200	הדרכה אוני' בר אילן	100	שירותים חברתיים	יובל שקד
7	2,000	מנחה בייס ג'ון ברייס	100	שירותים חברתיים	מאיה פלג
8	900	הדרכה מכללת צפת	100	שירותים חברתיים	אודליה דורון



178) אי הכללת תגמולי מילואים בבדיקת הזכאות להנחה לפי הכנסה

בהתאם להוראת סעיף 2(א)(8) לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) תשנ"ג – 1993 לצורך חישוב הזכאות להנחה בארנונה לפי מבחן הכנסה יש להתחשב בהכנסה ברוטו של המחזיק בנכס והמתגוררים איתו מכל מקור שהוא, לרבות תשלומים שהמוסד לביטוח לאומי משלם להם, למעט החרגה של ארבעה סוגי תשלומים, ביניהם תגמול מיוחד ותגמול נוסף כמשמעותם בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008, וזאת לשם הוקרה למשרתי המילואים שבשל היקף שירותם קבלו תגמולים מיוחדים אלה.

בניגוד לתגמול המיוחד או התגמול הנוסף תגמולי מילואים רגילים המשולמים למי שמשרת במילואים נחשבים "הכנסה" לצורך חישוב הזכאות של מחזיק בנכס להנחה בארנונה לפי מבחן ההכנסה, באשר הם נועדו לפצות את משרת המילואים על אובדן הכנסתו ולהעמיד לו הכנסה חלופית. בשל הנסיבות המיוחדות של מלחמת חרבות ברזל ושירות המילואים המבוצע במסגרתו וכאות הוקרה על תרומתם של משרתי המילואים בשעה קשה זו, הותקנה הוראת שעה המסמיכה את מועצת העירייה להחליט כי בשנים 2024-2025 תגמולי מילואים לא ייכללו בהגדרת "הכנסה" לצורך מתן הנחה בארנונה לפי הכנסה.

לבקשת חבר המועצה אברהם פורז, הבהיר הגזבר כי החלטה זו מקלה על חיילי המילואים באופן שההכנסה שהם מקבלים בעד שירות המילואים לא תחשב כהכנסה לצורך מבחן ההכנסה בארנונה.

בהתאם לכך, הוחלט לאשר כי בשנים 2024-2025 תגמולי מילואים לא יחשבו הכנסה לצורך חישוב הזכאות של מחזיק בנכס להנחה בארנונה לפי מבחן הכנסה.

179) מינוי נאמנים להקדש ע"ש טובה בן צבי

המנוחה טובה בן צבי ז"ל אשר הלכה לעולמה ביום 16.9.2020 (להלן: "המנוחה") ערכה ביום 26.6.1997 צוואה שבמסגרתה צוותה את כל עיזבונה לספרייה המוזיקלית של עיריית תל אביב (להלן: "הצוואה"). המנוחה קבעה בצוואה כי על הספרייה להקצות חדר עיון ולימוד שישא את שמה, לזכרה ולזכר הוריה ואחיה, בו יקובצו שירים ומוזיקה מתקופת השואה וילמדו מוזיקה ושירה של תקופת השואה. בנוסף קבעה המנוחה שהספרייה המוזיקלית תקים קרן מלגות לחוקרים וסטודנטים לחקר מוסיקת השואה ותעניק אחת לשנה מלגה / מלגות לחקר המוזיקה, למי שימצא ראוי לכך ביום הולדתה של המנוחה.

1. בהתאם לצו קיום צוואה מיום 18.5.2023, מונה מנהל אגף נכסי העירייה, מר אלי לוי, למנהל עזבונה של המנוחה (להלן: "מנהל העיזבון").
2. בהתאם לחו"ד השירות המשפטי אשר הוכנה עבור מנהל העיזבון ולבקשתו, עיזבונה של המנוחה מהווה הקדש ציבורי בהתאם לחוק הנאמנות התשל"ט – 1969.
3. לאחר חקירה ובירור עולה כי עיקר עיזבונה של המנוחה הינו דירת מגורים ברח' סירקין 11 בת"א (להלן: "הדירה"). מדובר בדירה ישנה שמצבה הכללי ירוד ולצורך השמשתה וקבלת דמי שכירות אופטימליים יש לבצע בה שיפוץ מקיף בעלות לא מבוטלת. בנוסף נבדקו / נבחנו וקוטלגו חומרים אישיים של המנוחה וכן כתבים ויצירות אשר נמצאו בדירה ואלו יצטרפו לאוסף הקיים בספרייה המוזיקלית של בית פליציה בלומנטל.



179) מינוי נאמנים להקדש ע"ש טובה בן צבי (המשד)

4. לאור כל האמור לעיל ובנסיבות העניין (קרי: בשים לב לכך שהמנוחה קבעה שיש להקים קרן מלגות, לכך שנכס העיזבון העיקרי הינו הדירה הישנה במצב ירוד), הוחלט כי מנהל העיזבון יפעל למכירת הדירה בהליך תחרותי, לכל המרבה במחיר. התמורה שתקבל בגין המכירה (בצירוף הכספים שאותרו בחשבונות הבנק של המנוחה), יהוו את נכסי ההקדש. לאחר מכירת הדירה מנהל העיזבון יפעל לרישומו של ההקדש במרשם אשר מתנהל אצל רשם ההקדשות. יצוין כי התהליך המתואר קיבל את ברכתו של רשם ההקדשות והאפ"כ.
5. בשים לב להורות המנוחה בצוואה, הפעילות השוטפת / העיקרית שאליה ידרשו נאמני ההקדש (לאחר מכירת הדירה), תהייה חלוקת מלגות שנתיות (ולודא כמובן שיתר ההוראות שבצוואה ממשיכות להתקיים).
- נוכח כך, הוחלט למנות כנאמנים להקדש את מר אריק שוע – ממנהל קהילה והגב' מיכל ברוכשטיין מאגף התקציבים. כמשקיף ימונה מר גיא דוביוס – מנהל מרכז תרבות פליציה וספריית המוזיקה.

180) ביצוע פיקוח וטרינרי בשווקים ע"י התאגיד לפיקוח וטרינרי

בהתאם לחוק הגנה על בריאות הציבור (מזון), תשע"ו-2015 (להלן - החוק), מבוצע פיקוח וטרינרי באתרי המכירה של מוצרי בשר ברשות המקומית ובכלל זה על ההובלה של מוצרי בשר (להלן - שווקים).

בהתאם לסעיף 195 לחוק, רשאית רשות מקומית להחליט אם הפיקוח הוטרינרי בשווקים בתחום שיפוטה ייעשה על ידי רופאים וטרינריים עובדי הרשות המקומית או על ידי רופאים וטרינריים עובדי תאגיד הפיקוח הוטרינרי, שהוא תאגיד בריאות שהוקם בחוק הרופאים הוטרינריים, תשנ"א-1991.

בחינת הדברים העלתה כי ביצוע הפיקוח וטרינרי על ידי עובדי הרשות המקומית כרוך במורכבות לוגיסטית ודורש הקצאת משאבים רבים, כמו למשל, גיוס רופאים וטרינריים לביצוע הפיקוח בנקודות רבות ברחבי העיר וכי ביצוע הפיקוח על ידי תאגיד הפיקוח הוטרינרי נכון יותר משיקולי יעילות.

בהתאם, מוצע לאשר כי הפיקוח הוטרינרי כאמור ייעשה על ידי התאגיד לפיקוח וטרינרי, ולא על ידי רופאים וטרינריים מבין עובדי העירייה.

מחליטים:

בהתאם לסעיף 195(א)(1) לחוק הגנה על בריאות הציבור (מזון), תשע"ו-2015, לאשר כי כל הרופאים הוטרינריים שיהיו מוסמכים לבצע פיקוח וטרינרי בשווקים שבתחום שיפוטה של העירייה לא יהיו מבין עובדי הרשות המקומית, אלא על ידי רופאים וטרינריים מטעם תאגיד הפיקוח הוטרינרי.





181) אישור לקיחת אשראי ו/או מסגרת אשראי – חברת אתרים

1. ביום 1.2.2011 נחתם בין אתרים לבין החברה לפיתוח תל-אביב בע"מ (להלן: "חפת"א") הסכם לרכישת מתחם יריד המזרח ("מגרשי התערוכה הישנים"). התמורה במסגרת הסכם זה חולקה למספר פעימות. עפ"י סיכום בין אתרים למפרקי חפת"א הפעימה האחרונה של התמורה עומדת על סך של כ- 120 מיליון ₪, כולל מס רכישה ולא כולל מע"מ. אתרים מתכננת לשלם תשלום זה במהלך הרבעון הראשון של שנת 2025. יתכן וסכום זה יתפרס ב 4 פעימות.
2. ביום 31.12.2017 נחתם בין אתרים לבין עיריית תל אביב-יפו הסכם לחכירת מחסן 1 בנמל יפו. במסגרת הסכם זה התחייבה אתרים לשלם דמי החכירה לעירייה העומדים כיום על סך של כ- 40 מיליון ₪.
3. ביום 15.6.2016 נחתם בין אתרים לבין מדינת ישראל הסכם לרכישת מניות החברה לפיתוח יפו העתיקה בע"מ (להלן "חפ"י"). במסגרת הסכם זה התחייבה אתרים לשלם למדינה בשנת 2026 תשלום נוסף עבור רכישת המניות בסכום משוערך להיום של כ- 20 מיליון ₪. הסכום הסופי יקבע בהתאם להיקף עסקאות החכירה שחפ"י תבצע עד אז במתחם שבבעלותה.

לאור האמור לעיל הוחלט לאשר לחברת אתרים:

1. לקיחת הלוואה ו/או מסגרת אשראי בהיקף של עד 180 מ' ₪. לקיחת הלוואות בפועל תעשה לאחר שאתרים ימצו הליך תיחור ובדיקה לקבלת הלוואות מגורמים מוסדיים/בנקים/חברות ביטוח לרבות מחברת הבת אוצר מפעלי ים.
2. ככל וערבות עירייה תוזיל את עלות הלוואות מוצע לאשר מתן ערבות עירייה להלוואות שתילקחנה בפועל ועד 180 מ' ₪ ו/או העמדת פיקדון עירוני שיהווה בטוחה להלוואות של חברת אתרים.



182) הארכת התקשרות בין עיריית תל-אביב יפו לחב' חלמיש להפעלת דיורים ציבוריים

בעיר ת"א-יפו פועלת קהילה תומכת של חלמיש לארבעה דיורים ציבוריים ביפו לאזרחים ותיקים.

חברת חלמיש, חברה ממשלתית עירונית לדיור ולשיקום ולהתחדשות שכונות בתל-אביב יפו בע"מ, חברה ציבורית בבעלות משותפת של משרד הבינוי והשיכון (50%) ועיריית תל-אביב - יפו (50%), היא הבעלים של המקרקעין ב- 3 מהדיורים ביפו, בעלת הנכס של הדיור הרביעי ביפו (ארבר, ברוך קרוא, אפלטון ושבטי ישראל) ובעלת הנכס של הדיור החמישי בשכונת כפיר.

כיום עיריית תל אביב מתקשרת עם חברת חלמיש להפעלת הדיורים הציבוריים בחוזה הנוכחי שתוקפו מיום 1.1.2022 ועד ליום 31.12.2024.

ההתקשרות כוללת 3 תכניות:

א. תכנית קהילה תומכת – מטרת התכנית הינה לספק סל שירותים למס' בתי אב בקהילה עבור אזרחים וותיקים דיירי הדיורים הציבוריים המכונה "דיור ציבורי תומך לקשישים". סל השירותים כולל לחצן מצוקה, שירות רפואי, אמבולנס, אם בית ורכז חברתי. השירותים בתכנית ניתנים באמצעות חברה מפעילה חיצונית אשר תיבחר ע"י חברת חלמיש במסגרת הליך מכרז להפעלת תכנית "קהילה תומכת" לקשישים.

התכנית מיועדת ל - 155 דיירים ותופעל בעלות שנתית כוללת בסך של 256,000 ₪. אופן המימון על פי הפירוט הבא:

- 168,000 ₪ - במימון העירייה ומשרד הרווחה לפי ההשמות שיקלטו בפועל ובשיעורים של 25% ו- 75% בהתאמה ולא פחות מסך של 168 אש"ח לשנה.
- 88,000 ₪ - במימון חברת חלמיש.

ב. העירייה תשתתף במימון העסקת 4 אמהות בית בחצי משרה בארבעת הדיורים ביפו (ארבר, ברוך קרוא, אפלטון ושבטי ישראל), בהתאם לעלויות בפועל ובעלות העסקה כוללת בסך של עד 192,000 ₪ לשנה במימון עירוני וחברת חלמיש, בחלקים של 1/3 ו - 2/3 בהתאמה.

ג. העירייה תשתתף במימון העסקת אם בית בחצי משרה במסגרת הפעלת דיור ציבורי "כפיר" (ברח' בריל 5) בהתאם לעלויות בפועל ובעלות העסקה כוללת בסך של עד 48,000 ₪ לשנה במימון עירוני וחברת חלמיש, בחלקים של 1/3 ו - 2/3 בהתאמה.

לאור האמור לעיל הוחלט להאריך את ההתקשרות עם חברת חלמיש בתקופה נוספת של שלוש שנים מיום 1.1.2025 ועד 31.12.2027 בהיקף התקשרות כולל של 1,488 אש"ח (496 אש"ח לשנה), מתוכם סך של 744 אש"ח במימון עירוני כולל השתתפות משרד הרווחה כאמור בסעיף א1. הנ"ל מותנה באישור התקציב במוסדות העירייה לשנים 2026-2027.





183) אשרור קביעת אזורי חניה – עדכון החלטת ועדת כספים מיום 19.5.24

בהתאם לסעיף 1 לחוק עזר לתל-אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו), תשמ"ד-1983, קבע ראש העירייה מפת אזורי חניה המובאת לאשרור מועצת העירייה.

קביעת אזורי החניה נעשתה בהמשך וכתלק מעדכון וטיוב העשייה העירונית בתחום התחבורה והחניה ובהתאם להתפתחויות בתחום ולמדיניות העירונית בנושא.

יוער, כי ביום 19.5.24 אישררה ועדת כספים (והחלטתה אושרה בישיבת מועצה מיום 3.6.24) את החלטת רה"ע לקבוע מפה עדכנית הכוללת 14 אזורי חניה (להלן – אזורי החניה התקפים)

כעת, מוצע לעדכן את מפת אזורי החניה, וזו תבוא תחת מפת אזורי החניה התקפים.

במסגרת העדכון נבחנו אזורי החניה התקפים ולאחר בחינת מכלול נסיבות העניין, הוחלט להפחית את מס' אזורי החניה כך שיעמדו על 9. זאת, תוך שמירת התכליות התחבורתיות וקידום תפיסות אורבניות עדכניות וקידום צרכים תחבורתיים הכרחיים ומודרניים; ולצד זאת קביעת אזורי החניה נעשתה באופן המגדיל את שטחם של אזורי חניה שונים, מה שיספק לתושבים אזור חניה גדול יותר בו הם רשאים לחנות ללא תשלום.

על רקע האמור, נקבעה המפה הכוללת, כאמור, 9 אזורי חניה, אשר גובשה בראי המדיניות העירונית בתחום התחבורה והחניה ובהתבסס על שיקולים תחבורתיים רלוונטיים, וביניהם:

- צמצום הביקוש לחניה וממילא שימוש יעיל יותר בהיצע החניה הקיים.
 - שיפור בזמינות החניה לתושבי האזור.
 - קיצור זמני נסיעות סרק לחיפוש חניה, וממילא הפחתת עומסי תנועה, סיכון לתאונות, ומפגעים סביבתיים נלווים.
 - עידוד השימוש באמצעי תחבורה חלופיים לרכב הפרטי בנסיעות קצרות.
 - הפחתת שיעורי בעלות על רכב פרטי במרחבים מוטי תחבורה ציבורית.
 - כתוצאה מהעלאת זמינות מקומות החניה – הפחתת שיעור עבירות החניה, שיפור בטיחות הציבור ושיפור הנגישות לעסקים מקומיים.
- מפת אזורי החניה שאישר ראש העירייה עומדת לעיון במשרד מזכיר העירייה. מפאת גודל המפה, מצורפת למען הנוחות מפה סכמטית של אזורי החניה (המפה המחייבת, הערוכה בקנה מידה מתאים, מונחת במשרדי מזכיר העירייה וניתן לצפות בהעתקה בלינק: [\nas01\Public\אזורי חניה](https://nas01\Public\אזורי חניה))

על רקע האמור, מוצע לאשרר את החלטה בדבר אזורי החניה המעודכנים, כפי שאלו מופיעים במפה שקבע ראש העירייה המונחת במשרדי מזכיר העירייה.

לשאלת חבר המועצה אברהם פורז בנוגע לאזורי החניה, הבהיר מ"מ ראש העירייה אסף זמיר, כי החלטה זו מפחיתה את מס' אזורי החניה מ- 14 כפי שנקבע לפני כחצי שנה ל- 9 אזורי חניה, כך שמרכז העיר נותר 4 אזורי חניה כדי להפחית את העומס באזור זה ובשאר העיר הופחתו מס' אזורי החניה.

מחליטים:

לאשרר את החלטת ראש העירייה לקבוע אזורי חניה, כמופיע במפת אזורי החניה שקבע ראש העירייה, אשר תבוא תחת מפת אזורי החניה שאושרה בישיבת המועצה מיום 3.6.24.





184) דיווח על הלוואות העירייה לשנת 2024

להלן דיווח על הלוואות העירייה לשנת 2024 :

1. בתאריך 04/02/2024 נלקחה הלוואה בסך 140 מיליון ש"ח מבנק פועלים למטרת פיתוח ל-15 שנה, מדובר בהלוואה שמוחזרה. כבטוחה להלוואה הועמד פיקדון. שיעור ריבית ההלוואה פריים מינוס 0.78% לשנה-ריבית הפריים 0.6%. שיעור ריבית הפיקדון פריים מינוס 0.9% לשנה-ריבית הפריים 0.6%.

2. בתאריך 17/12/2024 נלקחה הלוואה בסך 160 מיליון ש"ח מבנק לאומי למטרת פיתוח ל-15 שנה, כבטוחה להלוואה הועמד פיקדון. שיעור ריבית ההלוואה -4.09%. שיעור ריבית הפיקדון-4%.

185) אישור קבלת הלוואות לשנת 2025

מוצע לאשר קבלת הלוואה/ות מהמערכת הבנקאית והחוץ בנקאית בהתאם לצרכי העירייה ההלוואה/ות תילקחנה לתקופה של עד 25 שנה במסלולים וריביות המתאימים במועד הלקיחה.

כבטוחה לקבלת ההלוואה/ות תמשכן העירייה את הכנסותיה העתידיות מארנונה, ו/או תמשכן פיקדון/ות בהתאם.

הוחלט לאשר קבלת הלוואות לשנת 2025 מהמערכת הבנקאית והחוץ בנקאית בהתאם לצרכי העירייה.



186 דיווח על קבלת תרומות

להלן דיווח על תרומות שהומלצו לאישור ע"י ועדת התרומות של מינהל השירותים החברתיים בתאריכים 10.10.24 ו- 28.10.24, ואושרו ע"י ראש העירייה, בהתאם לנוהל לאישור גיוס וקבלה של תרומות על ידי רשויות מקומיות שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2016 (להלן: "נוהל תרומות"):

1. שיר וקסלמן - 7 חבילות מזון-בשווי כספי מוערך – 1400 ₪, נתרם לאגף רווחה מרכז צפון.
2. חבי"ד מעוז אביב – פייגי גודמן- 15 משלוחי מנות -, ושלושים מצות שמורות - בשווי כספי מוערך 1350 ₪ נתרם לאגף רווחה מרכז צפון.
3. דור מורגן – כרטיסי מזון לקשישים – בשווי כספי - 750 ש"ח, נתרם לאגף רווחה מזרח.
4. ועד האגודה מעוז אביב- כיבוד למפגשי פינה חמה מעוז אביב- בשווי כספי מוערך – 1800 ₪, נתרם לאגף רווחה מרכז צפון. (התרומה ניתנת לאורך השנה)
5. הקרן לידידות – תרומה לרכישת כרטיסי מזון לחלוקה לקהילת מבקשי מקלט- תרומה כספית – 175,000 ₪, נתרם למסיל"ה. תרומה 150 כרטיסי הצטיידות לביה"ס - 45,000 ₪, נתרם למסיל"ה. תרומת כרטיסי מזון למשפחות ילדי מועדוניות, מעונות רב תכליתיים, למשפחות נזקקות ולצעירים/ות בתכנית נוצץ ותוכנית יתד- בסך של – 505,000 ש"ח נתרם לתחום ילד נוער ומשפחה.
6. קלואי סנדלר- שמיכות, בגדי תינוקות, מזון לתינוקות, טיטולים, טואלטיקה, עגלות לילדים יד שנייה בית בובות יד שנייה, בשווי כספי מוערך- 12,982 ₪, נתרם למסיל"ה.
7. אנה קנון- עגלה לתינוק יד שנייה- בשווי כספי מוערך 800 ₪. נתרם למסיל"ה.
8. אקססיבי- ירון חזות- 7 מחשבים ניידים מיד שנייה- בשווי כספי מוערך- 12,600 ₪, נתרם לאגף רווחה מרכז-צפון.
9. יפתח גולדווין- 8 חבילות חיתולים- בשווי כספי מוערך- 303 ₪, נתרם למסיל"ה.
10. נינה גולדמן – חיתולים, מזון לתינוקות בגדים ומשחקים מיד שנייה- בשווי כספי מוערך- 590 ₪ נתרם למסיל"ה.
11. שרה גרפינקל- טיולון יד שנייה- בשווי כספי מוערך- 300 ₪ נתרם למסיל"ה.
12. לירן צימרמן וחברים- 60 כרטיסי מזון- בשווי כספי מוערך- 15,000 ₪, נתרם לאגף רווחה דרום.
13. רבקה פרלמן- חבילות חיתולים, 30 חבילות מזון לתינוקות, עגלת תינוק יד שנייה, תיקי גן ובגדים מיד שנייה - בשווי כספי מוערך- 3055 ₪ נתרם למסיל"ה.
14. טי פקטור (Tfactor)- 225 בקבוקי שתייה – בשווי כספי מוערך- 9000 ₪, נתרם למסיל"ה.
15. ציק פוינט- ילקוטים יד שנייה וציוד לימודי- בשווי כספי מוערך- 2000 ₪, נתרם למסיל"ה.
16. מני משומר- מארזי ילקוטים לכיתה א'- בשווי כספי מוערך- 600 ₪, נתרם לאגף רווחה מזרח.
17. האגודה לקידום החינוך- 35 חבילות מזון- בשווי כספי מוערך- 7000 ₪, נתרם ליחידה לדרי רחוב.
18. נגה זיוון- עריסה יד שנייה, 2 מנשאים, מזון תינוקות - בשווי כספי מוערך- 1367 ₪, נתרם למסיל"ה.
19. משפחת יעקב- 25 חבילות מזון- בשווי כספי מוערך- 3750 ₪, נתרם לאגף רווחה דרום.
20. נציבות הפליטים של האו"ם- תווי מזון+ סיוע בתשלומי מסגרות בוקר לילדים, בשווי כספי – 394,550 ₪, נתרם למסיל"ה.
21. תורם אנונימי- 213 מנות חמות- בשווי כספי מוערך- 1491 ₪, נתרם ליחידה לדרי רחוב.
22. נועם וחברים- 19 כרטיסי מזון- בשווי כספי - 4085 ₪, נתרם לאגף רווחה מרכז צפון.
23. נועה ילן מור - 5 חבילות מזון- בשווי כספי - 750 ₪, נתרם לאגף רווחה מרכז צפון.
24. אסנת ריבק- 7 פחיות תמי"ל נוטרילון לתינוקות - בשווי כספי מוערך- 482 ₪, נתרם למסיל"ה.
25. עמותת מילייה- מתגייסים למען לוחמים- 30 גיפט קארד לחיילים ולחיילות שמשפחותיהם מטופלות ברווחה, שווי כספי – 9000 ₪. נתרם לתחום משאבי הקהילה.





187) סיוע למועצה האזורית הגליל העליון לאור מלחמת "חרבות ברזל"

על רקע המלחמה המתחוללת זה למעלה משנה, אשר פגעה קשות בתושבי הצפון וביכולת רשויות מקומיות רבות בצפון המדינה לספק לתושביהן שירותים שונים, ובשים לב להרס הרב שנגרם לתשתיות שונות ברחבי הצפון, עיריית ת"א יפו נרתמה למתן סיוע למועצה האזורית הגליל העליון לאור עומק השבר עמו מתמודדים תושבי המועצה וכמובן המועצה עצמה – העומדת בפני שוקת שבורה, תרתי משמע, לצערנו. בהתאם, כעת, משהתייצב (בתקווה) המצב בצפון המדינה וישנו אופק של חזרת תושבים לבתיהם, במהרה בימינו, מבקשת העירייה לסייע, ולו במעט, למועצה להתאים את השטח לחזרת התושבים – צעד הכרחי על רקע ההרס הרב ביישובי המועצה.

למותר לציין, כי מלבד העובדה, כי מדובר בעניין בעל חשיבות לאומית מהמעלה העליונה, הרי שמבחינת העירייה קיים גם אינטרס עירוני מובהק של קידום ערכי ערבות הדדית, סולידריות ויצירת חיבורים בין תושבי ויישובי המרכז לבין חבלי ארץ יקרים ותושבים המכונים "פריפריה". חיבור זה, בין אנשים כמו גם בין רשויות מקומיות, מפרה ותורם לעיר ולעירייה.

על רקע האמור, העירייה מתכוונת להוציא לפועל מיזם המשלב בין ביטויים של ערבות הדדית וחיבורים אנושיים ובין סיוע חומרי.

העירייה תאפשר לעובדי העירייה (המעוניינים בכך) להירתם ולעבוד בשיקום יישובים שונים במועצה (כ-80 עובדים, משך העבודה עד 10 ימים), ולצד זאת לבצע עבודות שונות של שיקום, שעיקרן ניקיון, חצרנות, שיפוץ, ריהוט, שיקום פינות משחק וכדו' וכן הקמת פינות חמד/מתקני משחק. לצורך ניווד העובדים לצפון יידרש תקציב בסך של כ-500 אש"ח לטובת חומרי עבודה, ציוד, הסעות אוכל ולינה.

בתאום עם המועצה האזורית גליל עליון הכוונה להיכנס לעבודות ב 4 קיבוצים (משגב עם, מלכיה, יפתח וככל ויתאפשר גם בקיבוץ יראון).

העלות המוערכת של ביצוע העבודות והקמת פינות חמד/מתקני משחק עומדת על כ-7.5 מלש"ח, ומשך הזמן המשוער של ביצוע העבודות יעמוד על תקופה של עד חודשיים (והכל, מטבע הדברים, בכפוף למצב הביטחוני ולאילוצים שונים).

לצורך ביצוע העבודות תיעזר העירייה בקבלני מסגרת עירוניים וכן בקבלני מסגרת של חברת גני יהושע.

למותר לציין כי אין במתן הסיוע האמור בכדי לפגוע באופן מהותי, או באופן כלשהו, במילוי חובות העירייה בהתאם לדין או בשירותים הניתנים על ידי העירייה לתושביה שלה.

סיוע של רשות מקומית לרשות אחרת מחייב אישור שר הפנים והתייעצות עם יו"ר ועדת הפנים ובשיחות שהתקיימו איתם התקבלה ברכת הדרך למיזם.

לפיכך, הוחלט לאשר:

1. סיוע למועצה האזורית גליל עליון כאמור לעיל.
2. תוספת בתקציב הרגיל לשנת 2025 בסך 8,000,000 ₪ במימון קרן מקרקעין בכפוף לאישור של משרד הפנים בסעיף הכנסה 9-594-01-591000 " העברה מקרן מקרקעין" ובסעיף הוצאה 9-783-01-729100 "חרבות ברזל" סיוע למועצה גליל העליון".
3. עד לאישור שר הפנים לשימוש אחר מקרנות מקרקעין תשתמש העירייה בתקציב המאושר לחרום של מלחמת חרבות ברזל.



**188) החזרת המצב לקדמותו בעקבות פגיעת טילים בדירות תושבים בעיר וגינה ציבורית ברחובות
הבעל שם טוב-דב ממזריץ ורחובות סמוכים – מס רכוש**

עיריית תל אביב יפו נתבקשה על ידי מס רכוש לסייע בטיפול באזורי פגיעת הרקטות והטילים בעיר. סיוע זה כולל מתן מענה ראשוני לתושבים, מזון, הסעות, ציוד בסיסי, דמי התארגנות, כ"א מלווה, סיוע בפניות התושבים שביתם נפגע, הן בבחינת הטיפול במבנה/דירות/שטחי הבניין המשותפים והן בשטחים ציבוריים/עירוניים. (מדרכות, כבישים, גינות וכיו"ב). העירייה מסייעת ככל שניתן בפעולות נוספות בשטח התורמות להחזרת התושבים מהר ככל שניתן לבתיהם והחזרת סביבת המגורים לקדמותה. אומדן העלויות העירוניות נכון 02.01.2025 בסך של כ- 1.5 מ' ש"ג בגין אירועי פגיעת הטיל ב-21.12.24, הוצאות אלו אינן סופיות ויתווספו אליהן הוצאות נוספות בהתאם להחלטות שמאי מטעם מס רכוש אשר יקבע את המסגרת התקציבית שתאושר לעירייה.

סוג ההוצאות שיוכרו:

- ניקיון דירות ואיטום חלונות
 - תיקון רכוש משותף
 - התייצבות קבלנים לטיפול בשטח
 - פעולות ראשוניות חיזוק, הריסה, נקיון רחובות וכו'
 - טיפול במרחב הציבורי המביא את השטח בחזרה לקדמותו הכולל גינה ציבורית
 - סידורי הלנה במלונות והסעות
 - אבטחה
 - שיפוץ 2 דירות ע"י גני יהושע בהתאם לאישור שהתקבל ממס רכוש.
 - ועלויות נוספות שיועברו לאישור מס רכוש בהתאם לנדרש בשטח.
- לגבי בתי מלון סוכם פי עיריית ת"א תפנה את התושבים שביתם נפגע ואינו ראוי למגורים ומס רכוש ישפה את העירייה, זאת עד למועד שיסוכם ויהיה מעבר אחריות אלינו לדניור חלופי. תעריף התשלום למלונות יהיה בהתאם לתעריף מפונים שנקבע ע"י המדינה. עבודות העירייה יבוצעו בתיאום מול מס רכוש ובכפוף לביצוע העבודה וקבלת אישור מראש טרם טיפול העירייה. תתבצע התחשבנות מול מס רכוש בהתאם לעבודות שבוצעו ואושרו על ידם. סוכם מול מס רכוש כי לאור מצב החירום ההתחשבנות תעשה בדיעבד. עד כה טרם התקבלו התחייבויות כספיות מאושרות חתומות.
- ביצוע העבודות נעשה באמצעות חברות עירוניות ביניהן: גני יהושע, החברה למוסדות חינוך והן באמצעות מכרזים עירוניים.

לפיכך, הוחלט לאשר:

1. סיוע בטיפול באזורי פגיעת הרקטות והטילים בעיר כפי שפורט לעיל.
2. תוספת בתקציב הרגיל לשנת 2025 ע"ס 1,500 אש"ח למימון סיוע וטיפול באזורי פגיעת הרקטות והטילים בעיר במימון הכנסות ממס רכוש, בסעיף הכנסה 991-229000" השתתפות משרדי ממשלה- חרבות ברזל" וסעיף הוצאה 781-729100" הוצאות לשעת חירום - חרבות ברזל".





189) התחשבות עיריית תל אביב, אגף טכנולוגיה ומערכות מידע עם תאגיד המים "מי אביבים"

אגף טכנולוגיות ומערכות מידע מבקש להביא לידיעה ואישור ועדת כספים כדלקמן:

תאגיד המים, מי אביבים, עושה שימוש במספר מערכות מידע ו/או שירותי מחשוב של עיריית תל אביב, שכן תאגיד המים מהווה חלק מרשת המחשוב העירונית. משנת 2012 מתקבל תקבול מתאגיד המים, מי אביבים, בגין השימוש מערכות מידע ו/או שירותי מחשוב. בשנת 2019 לאחר מיפוי הצרכים והשימוש בפועל סוכם קיבוע סכום תקבול בסך של 600 אש"ח, בשנים 2024-2025 סכום התקבול ממשיך לעמוד על אותו הסכום.

מבקשים את אישור הוועדה להמשיך התקשרות עד שנת 2030. ככל שיחול שינוי בסכום התקבול עקב שינוי בהיקף השימוש במערכות עירוניות, יובא עדכון לוועדת הכספים.

190) אי הכללת מענקים ותוספות לשכר בגין שירותי מילואים בתקופת מלחמת חרבות ברזל לצורך בחינת עמידה בתנאי הזכאות "הכנסות מירביות" בפרויקטים לדיוור בהישג יד

בתנאי הזכאות בפרויקטים לדיוור בהישג יד נקבע תנאי "הכנסות מירביות", לפיו סך ההכנסה החודשית הממוצעת ברוטו של כל הבגירים במשק הבית ב-12 החודשים שקדמו למועד הקובע לא עלתה על הרף העליון להכנסה החודשית של משק בית בעשירון השביעי, בהתאמה למספר הנפשות במשק הבית לפי נתוני המוסד לביטוח לאומי.

משרתי מילואים מקבלים בנוסף על השכר הרגיל המשולם להם דרך המעסיק (לשכירים) ותשלומים מביטוח לאומי (לעצמאים), גם מענקים ותוספות המשולמים להם ממוסדות המדינה, באמצעות המעסיק או באופן ישיר, אשר נועדו לתגמל את אנשי המילואים על שירותם ותרומתם החורגת מימים ושעות העבודה הרגילות.

כהוקרה על תרומתם של משרתי המילואים במלחמת חרבות ברזל, ומתוך הבנה שתשלומים אלה אינם משולמים לנרשמים לפרויקטים לדיוור בהישג בשגרה, מוצע בהחלטה זאת כי תשלומי המענקים והתוספות לשכר ששולמו למשרתי המילואים במסגרת מלחמת חרבות ברזל לא יכללו בחישוב ההכנסות לצורך בחינת תנאי הזכאות "הכנסות מירביות".

מוצע כי מועד התחילה של ההחלטה יהא מיידי ויחול לגבי דירות בפרויקטים לדיוור בהישג יד שטרם אוכלסו.

191) עדכון גורם מבצע דברי הסבר בתב"ר

1. ועדות כספים בשנים 2023-2024 אישרו תב"ר בסך 1.8 מלש"ח בסעיף 2-000-074652-02 – תחנות עבודה אגף שפ"ע, לשיפוץ קומה 2 ביגאל אלון 62, כחלק ממעבר אגף שפ"ע לבניין. לאחר ביצוע בחינת היתכנות, הוחלט שאגף שפ"ע יעברו למבנה עירוני אחר ברחוב פליטי הספר 30. מוצע לעדכן בדברי ההסבר שהשיפוץ יבוצע במבנה ברחוב פליטי הספר כאמור, בשילוב חברת גני יהושע. תקורה 4%.
2. ועדות כספים בשנים 2023-2024 אישרו תב"ר בסך 2.98 מלש"ח בסעיף 7-100-074613-02 "שילוט ברחבי העיר" לטובת תכנון ושילוט מרחבי השוטטות, מתחמי תיירות וחידוש שלטי רחובות, גנים ואתרי כושר במרחב הציבורי. מוצע לעדכן את דברי ההסבר כך שהשילוט יבוצע גם על גבי מבני ציבור ובמסגרת הפרויקט תשולב חברת עזרה ובצרון, במסגרת התקציב המאושר. תקורה 4%.
3. ועדות כספים בשנים 2023-2024 אישרו תב"ר בסך כ-650 אלש"ח בסעיף 2-700-009317-02 – מחשוב מרכזים קהילתיים, להקמה והטמעה של מערכות מחשוב במרכזים השונים. מוצע לשלב את חברת מוסדות חינוך, במסגרת התקציב המאושר. תקורה 4%.



192 שינוי מקורות מימון בתב"ר

1. ועדת כספים מיום 13.03.2022 אישרה תב"ר בסך 10 מלש"ח לפרויקט שיפור ושדרוג תכסיות – 02-074113-513-3, באזורי תיעדוף לאומי. הפרויקט קיבל אישור השתתפות במימון משרד הבינוי והשיכון. לאור קבלת ההשתתפות, מוצע לאשר את העדכון הבא:

מקור מימון	סכום קיים	סכום מוצע
היטל השבחה	10	5.536
משרד הבינוי והשיכון	0	4.464
סה"כ	10	10

2. ועדת כספים מיום 19.12.2022 אישרה תב"ר בסך 163.36 מלש"ח לפרויקט הקמת בייס על יסודי גלבוע (עמוס עוז) – 02-081129-560-8. לאור קבלת התחייבות מימון של משרד החינוך בפרויקט זה, מוצע לאשר את העדכון הבא:

מקור מימון	סכום קיים	סכום מוצע
קרן מקרקעין	103.36	103.36
קרן מים	60	0
משרד החינוך	0	60
סה"כ	163.36	163.36

3. ועדת כספים מיום 16.1.24 אישרה תב"ר בסך 6 מלש"ח להצטיידות בייס על יסודי גלבוע (עמוס עוז) – 02-081332-750-1. לאור קבלת השתתפות משרד החינוך בפרויקט זה, מוצע לאשר את העדכון הבא:

מקור מימון	סכום קיים	סכום מוצע
היטל השבחה	6	5.295
משרד החינוך	0	0.705
סה"כ	6	6





192) שינוי מקורות מימון בתב"ר (המשך)

4. וועדות כספים בשנים 2023-2024 אישרו תב"ר בסך 50.9 מלש"ח לפרויקט הרחבת בייס על יסודי עירוני א' – 02-081120521-1. לאור קבלת מימון משרד החינוך בפרויקט זה, מוצע לאשר את העדכון הבא:

מקור מימון	סכום קיים	סכום מוצע
קרן מקרקעין	5	5
היטל השבחה	45.9	25.635
משרד החינוך	0	20.265
סה"כ	50.9	50.9

5. וועדות כספים בשנים 2015-2023 אישרו תב"ר בסך כ-124 מלש"ח בסעיף 5-063-02-099111 – הקמת מבנה בוגרשוב - גני"ל, מעונות וחניון תת"ק, מבנה ציבורי וחניון. בהמשך לחתימה על הסכם הפעלת המעונות עם עמותת פשר, אשר כולל גם השתתפות של העמותה במימון ההקמה, מוצע לעדכן את מקורות המימון כדלקמן:

מקור מימון	סכום קיים	סכום מוצע
קרן מקרקעין	57.33	55.83
היטל השבחה	12.7	12.7
קרנות חניה	46.5	46.5
משרד החינוך	4.3	4.3
משרד הכלכלה	3	3
עמותת פשר	0	1.5
סה"כ	123.83	123.83

6. ועדת כספים מיום 16.12.24 אישרה תב"ר בסך 183 מלש"ח בסעיף 6-601-02-076912 – מכללת אפקה - הקמה, לטובת הקמת מכללת אפקה ביד אליהו. לאור בדיקה חוזרת של מקורות המימון הזמינים, מוצע לעדכן מקורות כדלקמן:

מקור מימון	סכום קיים	סכום מוצע
קרן מקרקעין	124.5	61
קרנות חניה	13.5	14
תרומה קרן ת"א	45	45
היטל השבחה	0	63
סה"כ	183	183

הוחלט לאשר שינוי מקורות מימון בתב"ר, כמפורט לעיל.



193 סגירת והקטנת תב"ר

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר סגירת והקטנת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא (המהלך נגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח):

סגירת תב"רים:

סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבת סגירה
02-082434-301-1	שיפוץ ישראל גורי 61	3,145,000	1,332,964	הסתיים
02-082412-400-3	בית מניה – שיפוץ משרדים עירוניים	1,000,000	648,718	הוקפא
02-073220-715-3	שימור מבנים - רח' נחלת בנימין 9	11,380,000	349,130	הסתיים
02-074251-757-3	מדרכות 2018 רח' ערבי נחל	400,000	96,282	הסתיים
02-074255-000-8	קיצוף וריבוד - שוק הכרמל	1,150,000	89,692	הסתיים
02-074251-813-3	רח' הפרסה	300,000	89,359	הסתיים
02-081119-811-3	אולם ספורט-הצטיידות	100,000	88,517	הסתיים
02-074251-759-5	מדרכות 2018 - שונות	5,450,000	86,237	הסתיים
02-074252-806-8	רח' הקונגרס	1,250,717	81,882	הסתיים
02-081112-715-3	הקמת אודיטוריום	100,000	81,474	הסתיים
02-074244-106-8	קיצוף וריבוד - שונות	826,000	43,367	הסתיים
02-074244-110-4	קיצוף ריבוד גשר רוקח	923,000	36,664	הסתיים
02-082821-200-4	מרכז קהילתי צהלה-שיפוצים והצטיידות	250,000	25,148	הסתיים
02-074244-101-3	קיצוף וריבוד 2018 רח' בן צבי (פנתס לבון 3846)	1,600,000	22,338	הסתיים
02-074244-000-8	קיצוף וריבוד - 2017	80,000	20,981	הסתיים
02-082879-826-8	מרכז המוזיקה ביפו	12,340,000	16,631	הסתיים
02-074244-018-9	קיצוף - רח' לה גוארדיה	600,000	15,913	הסתיים
02-082825-021-1	קאנטרי גורן גולדשטיין- מחשוב והצטיידות	6,205,000	11,597	הסתיים





סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבת סגירה
02-074244-017-8	קרצוף - רח' העליה	1,250,000	6,150	הסתיים
02-074244-012-3	רח' הראב"ע	200,000	5,845	הסתיים
02-082813-503-1	בית תמי - שיפוצים וציוד	81,000	3,294	הסתיים

סה"כ: כ- 3.15 מלש"ח

- * עורך שאינו מקרנות ומקור חיצוני יצטרך בקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.
- ** בחלק מהסעיפים מדובר בהערכת סכום סגירה – התב"ר נמצא בשלבי קבלת חשבונית סופיים.
- *** בחלק מהסעיפים היתרה לסגירה הינה בשילוב במימון מקורות חוץ עירוניים, שלא התקבלו.

הוחלט לאשר סגירת תב"רים, כמפורט לעיל.

194) התקשרות עם חברת מוסדות חינוך לטובת קול קורא לאנרגיה מקיימת

עיריית תל-אביב-יפו זכתה בקול קורא לאנרגיה מקיימת של משרד האנרגיה והתשתיות. חלקו של מנהל השירותים החברתיים הינו בטיפול בהתמודדות עם עוני אנרגטי ואקלום מבנים בקרב אוכלוסיות פגיעות בעיר. סך התקציב שאושר למנהל שירותים חברתיים במסגרת הקול קורא הינו 1.4 מלש"ח: 500 אש"ח במימון המשרד ו- 900 אש"ח במימון עירוני, אשר ניתן לניצול עד לסוף שנת 2026. בשנת 2025 צפוי מנהל שירותים חברתיים לבצע תכניות בהיקף של כ- 700 אש"ח באמצעות החברה למוס"ח לפי הפירוט הבא:

1. אקלום של כ-100 דירות עבור של תושבים המקבלים שירות במנהל השירותים החברתיים. אקלום הדירות יסייע להם להתמודד עם שינויי מזג האוויר, לשפר את איכות חייהם, להוזיל את יוקר המחייה ע"י צריכה נבונה של חשמל ולטייב את בריאותם של שוכני הבית.
2. הקמת שלושה חללי הדגמה במתקנים עירוניים המדמים חדר מגורים המותאם להשפעות אקלים. תצוגת תכלית לתושבים המעוניינים לדעת כיצד כדאי להתאים את סביבת מגוריהם לאקלים המשתנה. חדרים אלו יהיו מאובזרים בציוד המאפשר שמירת טמפרטורה נוחה, אליו יצורפו הסברים (באמצעות דפוס ושילוט) שיפרטו לגבי יתרונותיו (כיצד משפר את איכות החיים, כיצד ניתן להפחית באמצעות הוצאות שימוש בחשמל, ועוד).
3. קיום סדנאות חשיפה לתושבים, קורסים למתנדבים שיסייעו לתושבים בהטמעת תהליכים משפרי איכות חיים בבתיים, והכשרות לצוותים.

לאור הוחלט לאשר:

1. התקשרות עם החברה למוס"ח עבור ביצוע הפרויקט.
2. תוספת תקציבית בגין מימון המשרד ע"ס 250 אש"ח בסעיף 34510.993 "השתתפות משרדי ממשלה לרווחה - כללי" ובסעיף 84720.853 "אנרגיה מקיימת - משרד האנרגיה".
3. העברה תקציבית בגין המצינג העירוני ע"ס 450 אש"ח מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 84720.853 "אנרגיה מקיימת - משרד האנרגיה".



195) הקמת מחסן בלתי מתוקצב של אגף טכנולוגיות ומערכות מידע

במסגרת פעילותו השוטפת, אגף טכנולוגיות ומערכות מידע רוכש ומחזיק עבור כלל היחידות העירוניות ציוד מחשוב ומולטימדיה במלאי זמין של פריטים שאינם מתוקצבים מראש, אך נחוצים לצורך המשכיות תפעולית ושיפור היעילות. בעת האספקה מחייב האגף את היחידות השונות על הציוד המסופק להן מתקציבן. הפריטים המוחזקים במחסן הינם פריטי מחשוב אישי ומולטימדיה בסיסיים כגון: מסכים, מחשבים, מדפסות, סורקים, כבלים ומתאמים. לצורך ניהול המלאי השוטף ורישום נכון בספרים, הונחה האגף ע"י אגף החשבות להקים מחסן לוגיסטי בלתי מתוקצב.

לפיכך הוחלט על להקמת מחסן בלתי מתוקצב, כאשר הרכישות יבוצעו במרוכז ע"י אגף טכנולוגיות ומ"מ עבור יחידות העירייה וההוצאות יוחזרו ע"י היוב היחידות המזמינות את הציוד. הסדרת תקציב המחסן תבצע במסגרת התקציב המעודכן של העירייה לשנת 2025. בנוסף, ימשיך האגף לבצע רכישות של ציוד מתקציבי פרויקטים אשר תוקצבו באגפים השונים וינהל מלאי מתקציב בלתי רגיל אשר תוקצב בתקציב האגף לשדרוג מערך המחשוב העירוני.

196) עדכון מסגרות סעיפי תמיכות

עדכון מסגרות סעיפי תמיכות לשנת 2024:

להלן עדכון מסגרות התמיכות. חלוקת התמיכות בהתאם לאישור וועדת תמיכות על פי התבחינים שמאושרים במועצת העיר:

מס' סעיף תקציבי	שם סעיף	מסגרת תקציב טרום וועדה 2024 (אש"ח)	סך השינוי באש"ח	מסגרת תקציב מעודכנת 2024 (אלפי ש"ח)
01.82540.811	אופרה ישראלית חדשה	12,465	+500	12,965
01.82530.811	תמיכות-תיאטרון	13,896	+1,700	15,596
01.82510.811	תמיכה חד פעמית-מוסדות אמנות ותרבות	1,702	+1,000	2,702
01.76130.811	תמיכות חד פעמיות לכיסוי מיסים	113	+840	953

עדכון מסגרות סעיפי תמיכות לשנת 2025:

מס' סעיף תקציבי	שם סעיף	מסגרת תקציב טרום וועדה 2025 (אש"ח)	סך השינוי באש"ח	מסגרת תקציב מעודכנת 2025 (אלפי ש"ח)
01.76140.816	תמיכות - קהילה גאה	115	+385	500

הוחלט לאשר:

עדכון מסגרת התמיכות כמפורט לעיל. שינויי המסגרות יכללו בתקציב המעודכן.



העברות ותוספות בתקציב הרגיל (197)

מוצע לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל, כמפורט להלן:

לשנת תקציב 2024

1. העברה ע"ס 450 אש"ח לטובת תגבור שעות נוספות במרחבים של אגף סל"ע. ההעברה מהסעיפים הבאים, לאור צפי ליתרה לסוף שנה:
 - 152 אש"ח - 72710.521 "הדרכה וכנסים"
 - 112 אש"ח - 72710.790 "עתודה"
 - 106 אש"ח - 72720.788 "מזון לסיירים"
 - 50 אש"ח - 72710.756 "יעוץ מקצועי"
 - 30 אש"ח - 72710.680 "הוצאות מיוחדות"
 - לסעיף 72720.310 "שעות נוספות רשומות".
2. העברה ע"ס 6,400 אש"ח לטובת תגבור שעות נוספות ליחידות בחטיבת התפעול מסעיף 99910.161 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" ולסעיפים הבאים:
 - 4,900 אש"ח - לסעיף 71120.310 שעות נוספות רשומות
 - 300 אש"ח - לסעיף 78110.310 שעות נוספות רשומות
 - 410 אש"ח - לסעיף 72220.310 שעות נוספות רשומות
 - 8 אש"ח - לסעיף 61315.310 שעות נוספות רשומות
 - 490 אש"ח - לסעיף 72110.310 שעות נוספות רשומות
 - 120 אש"ח - לסעיף 61360.310 שעות נוספות רשומות
 - 50 אש"ח - לסעיף 61314.310 שעות נוספות רשומות
 - 22 אש"ח - לסעיף 72710.310 שעות נוספות רשומות
 - 100 אש"ח - לסעיף 99610.310 שעות נוספות רשומות
3. העברה ע"ס 50 אש"ח לטובת תגבור סעיף הפעלת מרכזי הדרכה מסעיף 74111.790 "עתודות מינהל" לסעיף 74420.781 "הפעלת מרכזי הדרכה".
4. תוספת ע"ס 1,000 אש"ח לטובת תגבור שעות נוספות חרבות ברזל, במימון הכנסות ממשד הפנים בסעיף הכנסה 22900.912 "השתתפות משרד הפנים - חרבות ברזל" ובסעיף הוצאה 72910.310 "שעות נוספות רשומות - חרבות ברזל".
5. העברה ע"ס 9 אש"ח לטובת רכישת ציוד בטיחות לעובדי אגף תברואה מסעיף 71261.791 "עבודות בין מחלקתיות" לסעיף 71261.982 "רכישת ציוד בטיחות".
6. תוספת ע"ס 51 אש"ח לטובת משלחות לחו"ל בבת"ס העל יסודיים במימון משרד החינוך בסעיף הכנסה 31720.929 "הכנסות שונות" ובסעיף הוצאה 81711.789 "משלחות מחו"ל ולחו"ל".
7. העברה ע"ס 60 אש"ח לטובת תשלום שכר רכוז כיתה אקדמית באמצעות החברה למוסדות חינוך מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 81820.851 "תכנית לעידוד השכלה גבוהה- החברה למוס"ח".
8. העברה ע"ס 100 אש"ח לטובת תגבור סעיף דואר בבית משפט לעניינים מקומיים מסעיף 61313.790 "עתודת סמנכ"ל" לסעיף 61318.464 "דואר".
9. תוספת ע"ס 2,404 אש"ח לטובת החזר שכר לימוד למשרד החינוך בבתי הספר: עירוני י"ד, עירוני ב-ג, עירוני ד, עירוני ה, עירוני ו, בר אילן, הפתוח, עירוני א, עירוני ז, עירוני ח, עירוני ט, עירוני י"ב, תיכונט, אגיאל, עירוני ל"ג, פלך, צמרות, יצחק שמיר, שמעון פרס, במימון משרד החינוך בסעיף הכנסה 31720.921 "שכר לימוד" ובסעיפי הוצאה 759 "החזר שכר מורים למשרד החינוך" בפרק 817.



197) העברות ותוספות בתקציב הרגיל (המשך)

10. תוספת ע"ס 287 אש"ח לטובת מימון תכנית ליווי לשיפור הישגים במגזר הערבי: בבתי הספר עירוני י"ב, עירוני ל"ב (אגיאל) ועירוני ל"ג במימון משרד החינוך לשנה"ל תשפ"ה לתקופה 9-12/2024 בסעיף הכנסה 31720.922 "תכנית גפן משרד החינוך" ובסעיפי הוצאה הבאים:
 - 81736.783 "תכנית גפן עירוני י"ב - משרד החינוך- 106 אש"ח
 - 81738.783 "תכנית גפן עירוני ל"ב - משרד החינוך- 91 אש"ח
 - 81751.783 "תכנית גפן עירוני ל"ג - משרד החינוך- 90 אש"ח
11. תוספת ע"ס 179 אש"ח לטובת כיתות מחוננים בבתי הספר עירוני ד ועירוני ל"ד- יצחק שמיר לשנה"ל תשפ"ה לתקופה 9-12/2024 במימון משרד החינוך בסעיף הכנסה 31720.923 "בי"ס למחוננים" ובסעיפי הוצאה הבאים:
 - 81722.785 "תיכון ד כיתות מחוננים- יובל חינוך- 107 אש"ח
 - 81757.785 "יצחק שמיר כיתות מחוננים- יובל חינוך- 72 אש"ח
12. העברה ע"ס 2,117 אש"ח למימון אחזקת רשת התיעול 2024 באמצעות תאגיד מי אביבים, מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 74510.841 "אחזקה גלובלית של רשת התיעול".
13. תוספת ע"ס 1,427 אש"ח למימון מסיבות כיתתיות וסל תרבות במוסדות חינוך במימון משה"ח, בסעיף הכנסה 31410.923 "פרויקטים שונים במימון משה"ח" ובסעיף ההוצאה 81252.866 "סל תרבות- יובל חינוך"- 207 אש"ח באמצעות חברת יובל חינוך ובסעיפי הוצאה הבאים באמצעות חברת יובל חינוך/מוס"ח/ יחידות עירוניות:
 - 81251.789 "מסיבות כיתתיות"- 119 אש"ח
 - 81390.781 "מסיבות כיתתיות וסל תרבות"- 728 אש"ח
 - 81711.781 "מסיבות כיתתיות וסל תרבות"- 373 אש"ח

לשנת תקציב 2025

1. העברה ע"ס 48,700 אש"ח בגין עדכון הרפורמה בחניה לתושבי העיר וביטול אגרת תו חניה שני לנכס, במימון הכנסות מקנסות חניה והכנסות מארגונות פיגורים, מסעיפי הכנסה הבאים (זכות):
 - 44300.217 "אגרה בגין תו חניה שני לנכס" - 13,700 אש"ח
 - 44300.218 "הכנסות מחניה סלולרית" - 35,000 אש"ח
 לסעיפי הכנסה הבאים (חובה):
 - 11000.124 "גבית פיגורים- לא מגורים" - 18,700 אש"ח
 - 44300.111 "הכנסות מקנסות חניה" - 30,000 אש"ח.
2. העברה ע"ס 100 אש"ח למימון בחירות לוועדי שכונות שיתקיימו בינואר 2025 מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 82414.859 "וועדי שכונות- מוס"ח", באמצעות החברה למוס"ח.
3. העברה ע"ס 21 אש"ח לשדרוג משרות מנהל תפעול ומזכיר ראשי במרכז קהילתי שפירא, החל מ- 1/25 מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיפי שכר בפרק 82456 "מרכז קהילתי שפירא".
4. העברה ע"ס 180 אש"ח לשדרוג 6 המשרות הקבועות הבאות, במסגרת רה - ארגון מטה מינהל הכספים החל מ- 1.1.25, מסעיף 99920.792 "עתודה", לפי הפירוט הבא:
 - 150 אש"ח לפרק 62110 לטובת שדרוג 1 "מדריך ומפתח הדרכה" ל 1 "מנהל הדרכה והכשרות מקצועיות", 1 "רכז הרשאות" ל 1 "מנהל תחום אסטרטגיה וחדשנות", 1 "עוזר לנושאים מנהליים" ל 1 "עוזר לתאום ובקרה", 2 "מדריך ומפתח הדרכה" ל 2 "מפתח הדרכה".
 - בנוסף שינוי תארי המשרות הבאים: 3 "מנהל פרויקטים בכיר" ל 3 "משתמש מוביל", 1 "מדריך ומפתח הדרכה" ל 1 "מטמיע מחו"ג", 1 "מנהל תחום בכיר פיתוח למידה" ל 1 "מנהל תחום בכיר פיתוח למידה וניהול ידע", 1 "מנהל תחום ניהול ידע" ל 1 "מנהל ניהול הידע", 1 "עוזר תכנון ובקרה" ל 1 "עוזר תכנון ובקרה (תוכניות עבודה)", 1 "מנהל תחום בכיר יישום ואינטגרציה" ל 1 "רכז בקרת פרויקטים".
 - 30 אש"ח לפרק 62361 חיובי ארנונה לטובת שדרוג 1 "בוחר תכנון ובקרה" ל 1 "בוחר תכנון ובקרה ורכז הרשאות".
 - בנוסף שינוי תארי המשרות הבאים בפרק 62331 גבית ארנונה: מ 1 "מנהל תחום בכיר אכיפה" ל 1 "מנהל תחום בכיר".



197) העברות ותוספות בתקציב הרגיל (המשך)

5. העברה ע"ס 1,650 אש"ח לטובת הקמת 8 משרות קבועות באגף חיובי ארנונה, לפי הפירוט הבא: 1 מנהל לקוח בכיר, 2 מנהל צוות חיובים, 2 בוחן חיובים בכיר, 1 רכז חוקרי חוץ, 2 חוקר מודד החל מ- 21/1/25 מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיפי השכר בפרק 62366 במחלקת בחינת חיובים.
6. העברה ע"ס 115 אש"ח למימון סדרני תנועה באזור שוק הכרמל בימי שישי וערבי חג מסעיף 61314.790 "עתודת חטיבת התפעול" לסעיף 74226.758 "הסדרי תנועה".
7. תוספת ע"ס 10 אש"ח לטובת מימון פרויקטים בקיימות במימון מלא של רשות ניקוז ונחלים ירקון באמצעות חב' מוסדות חינוך, בסעיף הכנסה 37900.421 "הכנסות שונות" ובסעיף הוצאה 87100.851 "פרוייקטים בקיימות ואיכות סביבה-מוס"ח".
8. העברה ע"ס 500 אש"ח לתגבור מימון לכידה, עיקור וסירוס חתולי רחוב מסעיף 999200-792 "עתודה" לסעיף 781720-758 "עיקור וסרוס חתולי רחוב".
9. העברה ע"ס 100 אש"ח לטובת עיקור וסירוס תנים מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 78172.754 "עיקור וסירוס תנים".
10. העברה ע"ס 32 אש"ח למימון מיתוג של אתרי בנייה באמצעות ציורי אמנים מסעיף 61314.790 "עתודת חטיבת התפעול" לסעיף 82261.752 "אמנות במרחב הציבורי".
11. העברה ע"ס 198 אש"ח לטובת השתתפות לארגון "לתת" במסגרת שיתוף הפעולה להצלת מזון מעסקי מזון וקמעונאות ברחבי העיר. המזון יועבר לתושבים ולגופים נזקקים בעיר. ההעברה מסעיף 61314.790 "עתודת חטיבת התפעול" לסעיף 87100.881 "הצלת מזון - השתתפות לארגון לתת".
12. העברה ותוספת למימון פעילות חינוכית-קהילתית בנושא סביבה, קיימות והשפעות שינויי האקלים במסגרת קול קורא לחינוך סביבתי של המשרד להגנת הסביבה ובאמצעות חב' מוס"ח, לפי הפירוט הבא: העברה ע"ס 494 אש"ח למימון השתתפות עירונית בשיעור 20% מהעלות המוכרת ע"י המשרד להגנת הסביבה לתקופה 1-8/2025, מימון רכז פעילות בחלקיות משרה, תקורה לחב' מוס"ח והשלמת מימון עירוני מלא לתקופה 10-12.2025, לפי הפירוט שלהלן:
 - ההעברה מהסעיפים הבאים:
 - 299 אש"ח מסעיף 99920.792 "עתודה"
 - 195 אש"ח מסעיף 61314.790 "עתודת חטיבת התפעול" לסעיף 87100.856 "חינוך סביבתי - מוס"ח"
 - תוספת בסך 550 אש"ח במימון המשרד להגנת הסביבה בשיעור 80% מהעלות המוכרת ע"י המשרד לתקופה 1-8/2025, בסעיף הכנסה 37900.993 "השתתפות בפרוייקטים מיוחדים" ובסעיף הוצאה 87100.856 "חינוך סביבתי - מוס"ח"
13. העברה ע"ס 400 אש"ח למימון תוכנית למזון בריא באמצעות סדנאות ופעילויות לשמירה על אורח חיים בריא באמצעות חב' מוס"ח.
 - ההעברה מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 87100.852 "תוכנית למזון בריא"
14. העברה ע"ס 76 אש"ח לטובת המשך השכרת תחנת ניטור אוויר ברח' לוינסקי לתקופה 1-7/2025. ההעברה מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 87100.784 "תחנות ניטור אוויר"
15. העברה ע"ס 200 אש"ח למימון הדרכה לנהיגה אקולוגית לנהגים ההעברה מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 61315.521 "הדרכה וכנסים".
16. העברה ע"ס 70 אש"ח לתגבור מימון סקר טיפול בקריאות שירות ע"י יחידות חטיבת התפעול באמצעות עובדים יומיים שיועסקו במרכז למחקר כלכלי - חברתי. ההעברה מסעיף 61314.790 "עתודת חטיבת התפעול" לסעיף 61820.250 "עובדים יומיים".
17. העברה ע"ס 160 אש"ח לטובת החלפת מכשירי קשר וסלולר באגף סל"ע. ההעברה מסעיף 72710.790 "עתודה" לסעיף 72710.981 "רכישת מכשירי קשר וסלולר".
18. העברה ע"ס 675 אש"ח למימון 100 שנה לתוכנית גדס באמצעות חב' למוס"ח. ההעברה מהסעיפים הבאים:
 - 500 אש"ח - מסעיף 99920.792 "עתודה"
 - 175 אש"ח - מסעיף 61314.790 "עתודת חטיבת התפעול"
 - לסעיף 73120.851 "100 שנה לתוכנית גדס - מוס"ח"



197) העברות ותוספות בתקציב הרגיל (המשך)

19. תוספת ע"ס 13 אש"ח למימון פרויקטים בקיימות במימון מלא של רשות ניקוז ונחלים ירקון באמצעות חב' מוס"ח, בסעיף הכנסה 37900.421 "הכנסות שונות" והסעיף הוצאה 87100.851 "פרויקטים בקיימות ואיכות הסביבה - מוס"ח".
20. העברה ע"ס 200 אש"ח לטובת פרויקט רכיבה בטוחה מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 74420.784 "רכיבה בטוחה".
21. העברה ע"ס 350 אש"ח להעסקת מפקח אזורי ושדרוג שכר חמישה מפקחים בפרויקט קשרי קהילה באתרי עבודות החל מ-1.1.25 באמצעות מוסדות חינוך. מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 74113.851 "קשרי קהילה באתרי עבודות- מוס"ח".
22. העברה ע"ס 254 אש"ח למימון הקמת משרה קבועה "מנהל תחום בכיר לביצוע" ביחידת התיעול החל מ-3.2025, מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיפי השכר בפרק 74510 ביחידת התיעול".
23. העברה ע"ס 254 אש"ח לטובת קיבוע 3 משרות חולפות של מפקח מתקנים וסייר חוף החל מ-1.2.2025, מסעיף 74940.230 "משימות חולפות" לסעיף 74940.110 "משכורת כוללת".
24. העברה ע"ס 2,800 אש"ח לטובת תגבור ניקיון וטיאוט על ידי גורמי חוץ מסעיף 99920.79 "עתודה" לסעיף 71223.755 "ניקוי ו/או שטיפה על ידי קבלנים".
25. העברה ע"ס 640 אש"ח לטובת העסקת 2 סיירים ניידים להגברת האבטחה בסביבת מוסדות החינוך בעיר. ההעברה מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 72220.751 "אבטחה ושמירה - סיירים".
26. העברה ע"ס 75 אש"ח לטובת השתתפות חטיבת התפעול בניקיון מתחם קרמיניצקי מסעיף 61314.790 "עתודת חטיבת תפעול" לסעיף 98212.752 "העסקת קבלן ניקיון".
27. תוספת ע"ס 50 אש"ח למימון תוכנית העשרה במועדוניות משפחתיות באמצעות חב' למוס"ח ובמימון משרד החינוך, בסעיף הכנסה 31510.922 "השתתפות הממשלה למועדוניות" ובסעיף הוצאה 81474/851 "מועדוניות משפחתיות - חב' מוס"ח".
28. העברה ע"ס 47 אש"ח למימון רניין ל-1.8 משרות אחראי מידע והערכה ביחידה לקידום ילדים ונוער החל מינואר 2025, מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיפים הבאים:
81472.127 "השתתפות באחזקת רכב" - 37 אש"ח
81472.181 "מיסים וביטוח לאומי" - 5 אש"ח
81472.182 "קופות גמל והשתלמות" - 5 אש"ח.
29. העברה ע"ס 300 אש"ח למימון פרויקט "דבק נוער" באמצעות החברה למוס"ח, מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 82230.851 "יוזמות תרבות לצעירים - מוס"ח".
30. העברה ע"ס 70 אש"ח לטובת ביטול 0.5 משרת מחסנאי בכיר במרכז המוסיקה ביפו, החל מ-1/2025 והסטה להפעלה באמצעות החברה למוס"ח, מהסעיפים הבאים:
39 אש"ח "משכורת כוללת"
2 אש"ח "החזר הוצאות"
1 אש"ח "הבראה"
7 אש"ח "השתתפות באחזקת רכב"
2 אש"ח "תשלומים מיוחדים"
7 אש"ח "מיסים וביטוח לאומי"
9 אש"ח "קופות גמל והשתלמות"
3 אש"ח "שעות נוספות רשומות"
לסעיף 82263.853 "מרכז המוסיקה ביפו - חב' למוסדות".
31. העברה ע"ס 600 אש"ח למימון פעילות "פשפשוך" לחצי שנה ביפו מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 61350.788 "אירועי תיירות".
32. תוספת ע"ס 57 אש"ח לטובת תגבור פעילות בבית ביאליק באמצעות החברה למוס"ח ובמימון מפעל הפיס, בסעיף הכנסה 32220.741 "השתתפות מפעל הפיס לארועי תרבות" ובסעיף הוצאה 82257.852 "בית ביאליק - אירועים ספרותיים מוס"ח".
33. תוספת ע"ס 49 אש"ח לטובת פעילות מודל מוסיקלי יישובי במגזר הערבי במרכז המוסיקה ביפו באמצעות החברה למוס"ח ובמימון משרד החינוך, בסעיף הכנסה 32220.921 "השתתפות מ.ה. החינוך למוס"ח ואירועי תרבות" ובסעיף הוצאה 82262.858 "מודל מוסיקלי יישובי מגזר ערבי-מוס"ח".



197) העברות ותוספות בתקציב הרגיל (המשך)

34. העברה ע"ס 9,346 אש"ח לטובת תגבור אירועי מחלקת מופעים ברחבי העיר מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיפים הבאים:
 50 אש"ח 82222.782 "עצרת יום השואה"
 1,500 אש"ח 82222.784 "יום הזכרון ויום העצמאות"
 600 אש"ח 82226.781 "אירועים בשיתוף פעולה"
 3,546 אש"ח 82226.784 "מצעד הגאווה"
 1,500 אש"ח 82226.782 "לילה לבן"
 200 אש"ח 82222.781 "חגים ומועדים"
 300 אש"ח 82226.786 "ליל תרבות לצעירים בדרום העיר"
 1,300 אש"ח 82223.788 "פסטיבל הפסנתר"
 350 אש"ח 82223.781 "פסטיבל הגיאז"
35. העברה ע"ס 171 אש"ח לטובת תגבור פעולות באגף תרבות באמצעות החברה למוס"ח מסעיף 82210.781 "יוזמות ופעולות תרבות שונות" לסעיפים הבאים:
 70 אש"ח לסעיף 82230.851 "יוזמות תרבות לצעירים - מוס"ח"
 30 אש"ח לסעיף 82265.851 "ת"א תרבות המחוגה - מוס"ח"
 71 אש"ח לסעיף 82210.855 "פרסי - ניהול מוסדות התרבות - מוס"ח"
36. העברה ע"ס 470 אש"ח למימון שכר מנהלי פרויקט דבק באמצעות החברה למוס"ח מסעיף 82230.784 "יוזמות תרבות לצעירים" לסעיף 82230.851 "יוזמות תרבות לצעירים - מוס"ח".
37. העברה ע"ס 385 אש"ח לטובת תגבור תקציב תמיכות קהילה גאה מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 76140.816 "תמיכות - קהילה גאה".
38. העברה ע"ס 490 אש"ח לטובת תגבור תקציבי המישלמה ליפו באמצעות החברה למוס"ח מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיפים הבאים:
 400 אש"ח לסעיף 82482.853 "ליגת כדורגל נערו - מוס"ח"
 90 אש"ח לסעיף 82481.858 "פעולות קהילה מרחב לב יפו - מוס"ח"
39. העברה ע"ס 180 אש"ח למימון עובד הסברה בפרויקטים תחבורתיים מהשליש האחרון של ינואר 2025 ועד לסוף השנה לטובת הסברת שינויים ברשות התחבורה כגון השינוי במדיניות חניה, הקמת רכבת קלה ומטרו והסברות בפרויקט נעים בסופש שהתרחב. ההעברה מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 77210.781 "פרויקטים תחבורתיים". ההעסקה באמצעות החברה למוס"ח.
40. העברה ע"ס 50 אש"ח לטובת תגבור סעיף פעילות בית ספרית בבתי הספר מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 81111.782 "פעילות בית ספרית"
41. העברה ע"ס 428 אש"ח למימון ליווי מנהלים בבתי ספר יסודיים מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 81390.867 "ליווי מנהלים בבי"ס יסודיים - יובל חינוך באמצעות חברת יובל חינוך".
42. העברה ע"ס 100 אש"ח למימון רה ארגון במחלקת הסעות החל מ- 1.2025 מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיפים הבאים:
 45 אש"ח - עובדים בתקן עירוני 81127.110
 19 אש"ח - השתתפות באחזקת רכב 81127.127
 12 אש"ח - מיסים וביטוח לאומי 81127.181
 13 אש"ח - קופות גמל והשתלמות 81127.182
 5 אש"ח - שעות נוספות רשומות 81127.310
 6 אש"ח - שעות נוספות מיוחדות 81127.340
 להלן פירוט השינויים:
 שדרוג משרת ממונה מלווים,
 שדרוג משרת מפקח/רכו היסעים בכיר לממונה היסעים,
 שדרוג משרת מפקח /רכו היסעים למפקח היסעים בכיר,
 שדרוג משרת עוזר רכו מלווים למרכז מלווים,
 שדרוג משרת רכו מלווים למרכז מלווים
 ושינוי תואר משרת ממונה על מערך היסעים למנהל מערך הסעות.



197 העברות ותוספות בתקציב הרגיל (המשך)

43. תוספת ע"ס 222 אש"ח לטובת רכישת ציוד במוסדות חינוך מיוחד במימון משרד החינוך בסעיף הכנסה 31410.921 "השתתפות משרד החינוך לרכישת ציוד", ובסעיף הוצאה 81327.982 "רכישת ציוד - הקצבות משרד החינוך".
44. תוספת ע"ס 164 אש"ח לטובת העשרה לביה"ח דנה וביה"ח רעות במימון משה"ח בסעיף הכנסה 31410.923 "פרויקטים שונים במימון משה"ח" ובסעיף הוצאה 81331.788 "יוזמות פדגוגיות- משה"ח".
45. תוספת ע"ס 812 אש"ח לטובת הנגשה פרטנית טכנולוגית לילדי החינוך המיוחד במימון משרד החינוך, בסעיף הכנסה 31330.924 "חינוך מיוחד -השתתפות לרכישת ציוד", ובסעיף הוצאה 81331.981 "רכישת ציוד - משרד החינוך".
46. העברה ע"ס 100 אש"ח למימון רשיונות למערכת תחכים פלוס מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 98331.782 "שכירות ואחזקת תוכנות".
47. העברה ע"ס 266 אש"ח לטובת ליווי מנהלים בבתי ספר על יסודיים מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 81711.782 "ליווי מנהלים".
48. העברה ע"ס 31 אש"ח לטובת תגבור מרכז פרח בגני למגזר החרדי מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 81660.856 "מרכזי הפרח בגני- מוסדות חינוך".
49. העברה ע"ס 250 אש"ח לטובת תוספת 50 מלגות מפעל הפיס לסטודנטים באמצעות החברה למוסדות חינוך למול מציג באותו הסכום של מפעל הפיס מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 81820.853 "מלגות מפעל הפיס - החברה למוס"ח".
50. העברה ע"ס 592 אש"ח לטובת ניקיון בבית הספר שבילים באמצעות קבלן כנגד ביטול 4 משרות עובדי שרות באמצעות חברת יובל חינוך מהסעיפים הבאים:
סעיפי שכר בפרק 81324 - 512 אש"ח
99920.792 "עתודה" - 80 אש"ח
לסעיף 81324.861 "קבלני ניקיון יובל חינוך"
51. העברה ע"ס 60 אש"ח לטובת תשלום שכר רכו כיתה אקדמית באמצעות החברה למוסדות חינוך מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 81820.851 "תכנית לעידוד השכלה גבוהה- החברה למוס"ח".
52. העברה ע"ס 70 אש"ח למימון הנחות לתלמידים בתכנית פלי"א ביפו באמצעות חברת מוסדות חינוך מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 81670.853 "מרכזי למידה במרכזים קהילתיים-מוס"ח".
53. העברה ע"ס 190 אש"ח לטובת המחצית הרביעית להפעלת מרכז הכנה לתלמידים לבגרות חורף. במסגרת התקציב ישולבו חברת יובל חינוך ובתי ספר משותפים מסעיף 81729.863 "המחצית הרביעית - יובל חינוך" לסעיף 81729.785 "פרויקט המחצית הרביעית".
54. תוספת ע"ס 572 אש"ח לטובת מימון תכנית ליווי לקידום ההישגים במגזר הערבי בבתי הספר עירוני י"ב, עירוני ל"ב (אגאל) ועירוני ל"ג, במימון משרד החינוך לשנה"ל תשפ"ה, לתקופה 1-8/2025, בסעיף הכנסה 31720.922 "תכנית גפן משרד החינוך" ובסעיפי הוצאה הבאים:
81736.783 "תכנית גפן עירוני י"ב - משרד החינוך- 212 אש"ח
81738.783 "תכנית גפן עירוני ל"ב - משרד החינוך- 181 אש"ח
81751.783 "תכנית גפן עירוני ל"ג - משרד החינוך- 179 אש"ח"
55. העברה ע"ס 784 אש"ח לטובת העברת אחזקת מרכז מדעים דגיאני (מבנה צהלון) מאגף בתי העירייה לאגף קהילה יפו באמצעות החברה למוסדות חינוך מהסעיפים הבאים:
98211.431 "מים" - 5 אש"ח
98211.435 "חשמל" - 539 אש"ח
98212.721 "חומרי ניקוי והגינה" - 10 אש"ח
98212.723 "חומרים מתכלים" - 4 אש"ח
98212.752 "העסקת קבלן ניקיון" - 194 אש"ח
98212.753 "ריסוס והדברה" - 1 אש"ח
98212.755 "ניקוי חלונות" - 1 אש"ח
98213.432 "יתחזקת החצר והגן" - 15 אש"ח
98213.434 "תקוני מבנים מתקנים ומצאיי" - 4 אש"ח
98213.722 "חומרים למבנה" - 3 אש"ח



197) העברות ותוספות בתקציב הרגיל (המשך)

- 98213.782 "תחזוקת ציוד כיבוי אש" - 4 אש"ח
98214.783 תחזוקת מערכות אוורור ומזוג אויר- 4 אש"ח
לסעיף 82484.851 "הפ' מרכז מדעים וטכנולוגיה דגיאני-מוס".
56. תוספת ע"ס 269 אש"ח לטובת כיתות מחוננים בבתי הספר עירוני ד ועירוני ל"ד- יצחק שמיר לשנה"ל תשפ"ה לתקופה 1-6/2025 במימון משרד החינוך בסעיף הכנסה 31720.923 "בי"ס למחוננים" ובסעיפי הוצאה הבאים:
81722.785 "תיכון ד כיתות מחוננים- יובל חינוך- 161 אש"ח
81757.785 "יצחק שמיר כיתות מחוננים- יובל חינוך- 108 אש"ח
57. העברה ע"ס 309 אש"ח למימון פיילוט הסעות לתומכות חינוך המועסקות במ"מ בגנים בצפון העיר מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 81220.512 "הסעות- פרויקטים מיוחדים".
58. תוספת והעברה למימון הקמת 22 משרות קבועות של תומכת חינוך כיתתית/ חנ"מ כיתתית ו- 20 משרות חולפות של תומכת חינוך צמודה בבתי"ס החל מ- 1.2025, לפי הפירוט הבא:
תוספת ע"ס 4,790 אש"ח במימון משה"ח בשיעור של כ- 70% מהעלות המוכרת, בסעיף הכנסה 31330.921 "שכר תומכות חינוך טיפוליות" ובסעיפי שכר בפרק 81491.
העברה ע"ס 1,292 אש"ח להשלמת המימון העירוני מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיפי שכר בפרק 81491.
- תוספת והעברה למימון הקמת 7 משרות חולפות של תומכת חינוך רפואית בגני"ל החל מ- 1.2025, לפי הפירוט הבא:
תוספת ע"ס 721 אש"ח במימון משה"ח בשיעור של כ- 70% מעלות המוכרת, בסעיף הכנסה 31330.921 "שכר תומכות חינוך טיפוליות" ובסעיפי שכר בפרק 8122.
- העברה ע"ס 245 אש"ח להשלמת המימון העירוני מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיפי שכר בפרק 8122.
59. העברה ע"ס 100 אש"ח למימון תגבור תכנית "מפתח" של הפילהרמונית בגני ילדים באמצעות חברת יובל חינוך מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 81251.869 "תגבור, סיוע והעשרה בגנים- יובל חינוך".
60. העברה ע"ס 522 אש"ח לטובת הסטת 6 משרות קבועות של תומכת חינוך צמודה בבתי"ס למשרות חולפות החל מ- 1.2025 מסעיף 81491.110 "משכורת כוללת" לסעיף 81491.230 "משימות חולפות".
61. העברה ע"ס 280 אש"ח מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיפי שכר בפרק 8473 לטובת שדרוג ושינוי תואר משרה קבועה של "מנהל טיפול נפגעי התמכרויות ושיקום" למשרת "מנהל נושא שיקום ליווי ומניעה לאוכלוסיות ייחודיות" וכן הקמת משרה קבועה של "אחראי תיאום, מעקב ובקרה" החל מ- 1.2025.
62. העברה ע"ס 583 אש"ח לטובת קיבוע 0.3 משרה חולפת של תומכת חינוך צמודה והסטת 7 משרות קבועות של תומכת חינוך רפואית למשרות חולפות החל מ- 1.2025 מסעיף 81220.110 "משכורת כוללת" לסעיף 81220.230 "משימות חולפות".
63. תוספת ע"ס 326 אש"ח למימון 1.82 משרות חולפות של עו"ס חינוך מיוחד במימון מלא של משרד הרווחה החל מ- 1/25 בסעיף הכנסה 34510.931 "שכר עבודה והוצאות מינהל" ובסעיפי שכר בפרק 84510.
64. העברה ע"ס 77 אש"ח לטובת תגבור שכ"ד באגף דרום של מינהל השירותים החברתיים עבור מרכז יום לקורבנות עינויים במסיל"ה מסעיף 84740.852 "מרכז יום לקורבנות עינויים" לסעיף 84281.411 "שכר דירה" במימון מלא של משרד הרווחה החל מ- 2/25.
65. העברה ע"ס 107 אש"ח לטובת אחזקת מערכת כרטוס עבור בית פליציה בלומנטל, בית ליבלינג ובית ראובן מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיף 98331.782 "שכירות ואחזקת תוכנות".
66. העברה ע"ס 29 אש"ח לשדרוג משרת "מתכנן עיר בכיר" ל-"רכז תכנון עיר בכיר" באגף תכנון העיר, מחלקת מזרח, החל מ- 1/2/2025 מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיפי שכר בפרק 73223.
67. העברה ע"ס 125 אש"ח לקיבוע משרת "מרכז נושא חשמל ומים" באגף נכסי העירייה החל מ- 1/2/2025 מסעיף 93140.230 "משימה חולפת" לסעיף 93140.110 "משכורת כוללת".
- העברה ע"ס 69 אש"ח לשדרוג משרת "מרכז נושא חשמל ומים" למשרת "רכז נושא חשמל ומים" באגף נכסי העירייה החל מ- 1/2/2025 מסעיף 99920.792 "עתודה" לסעיפי השכר בפרק 93140.





197) העברות ותוספות בתקציב הרגיל (המשך)

68. העברה ע"ס 302 אש"ח למימון נותן שירותים אשר יעסוק בפיקוח נכסים, באגף נכסים, לסעיף 93140.758 "עבודה בקבלנות - פיקוח נכסים", מסעיפי התקציב הבאים:
135 אש"ח מסעיף 99920.792 "עתודה".
167 אש"ח - מסעיפי שכר בפרק 93140 בתקציב הרגיל כנגד ביטול תקן מפקח נכסים בכיר החל מ- 1/2/2025.
69. תוספת והעברה להמשך מימון הפעלת תכנית איתור וטיפול בנוער מפונה בבתי מלון לתקופה 1-2.2025 ע"י מינהל החינוך- קידום ילדים ונוער ובאמצעות החברה למוס"ח כנגד החזר ממנהל שירותים חברתיים ובמימון משרד הרווחה ועיריית קריית שמונה, לפי הפירוט הבא:
תוספת ע"ס 120 אש"ח בסעיפי הכנסה:
34532.936 - "טיפול בנוער ובצעירים"- 90 אש"ח
34200.442 "השתת' רשויות בהשמת ילדי חוץ"- 30 אש"ח
ובסעיף הוצאה 84360.999/15 - "תכנית איתור - חרבות ברזל", במימון 75% משרד הרווחה ו- 25% עיריית קריית שמונה.
העברה ע"ס 120 אש"ח מסעיף 81473.999/04 "החזר מינהל ש. חברתיים- חרבות ברזל" לסעיף 81473.854 "פעילויות מפונים חרבות ברזל- חב' מוס"ח".
70. תוספת והעברות לטובת הקמת 8 משרות חולפות של רכזי שייכות חברתית במינהל שירותים חברתיים החל מ- 2.2025 לפי הפירוט הבא:
1. תוספת ע"ס 279 אש"ח במימון 75% מהעלות המוכרת ע"י משרד הרווחה בסעיף הכנסה 3451/931 "שכר עבודה והוצאות מינהל" ובסעיפי שכר בפרק 84421.
2. העברה ע"ס 688 אש"ח מסעיף 84442.852 "מגן זהב - רכזי מענים" לסעיפי שכר בפרק 84421.
3. העברה ע"ס 50 אש"ח מסעיף 8411.794 "עתודה להתייקרות ולסידורים מוסדיים" לסעיפי שכר בפרק 84421.
4. העברה ע"ס 120 אש"ח מסעיף 9992.792 "עתודה" לסעיפי שכר בפרק 84421.

198) שינוי תארי משרות

הוחלט לאשר שינוי תארי משרות לשנת תקציב 2025

1. שינוי תארי שתי המשרות הבאות במטה מינהל הכספים: מ"מנהלת לשכת סגן גזבר" ל"מרכזת מזכירות" ומ"עוזר לסגן הגזבר" ל"עוזר לנושאים מנהליים" החל מ 21/1/25. השינוי ללא משמעות תקציבית.





199) שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל לשנת 2025

1. ועדת הכספים מתבקשת לאשר שינוי דברי הסבר בסעיף 61319.782 "דיגיתל התמונה המלאה", כך שחלק מהפעילות תוכל להתבצע באמצעות חברת יובל חינוך, על פי הפירוט הבא:
ההקצבה מיועדת לתחזוקת מערכת "דיגיתל התמונה המלאה" הכוללת את הנושאים הבאים:
 - אנליזה שיווקית, הפצת מידע ומסעות לקוח
 - עריכת תכנים שיווקיים ודיגיטליים
 - עיצובי גרפיקה לעמודי תוכן באתר ובהודעות יוצאות.הפעילות תבוצע גם באמצעות העסקת נש"מים ע"י חברת יובל חינוך.
 2. הועדה מתבקשת לעדכן את דברי ההסבר בסעיף 81729.784 "פרויקט המחצית השלישית" כך שבמסגרת התקציב ישולבו גם בתי ספר משותפים (בנוסף לחברת יובל חינוך ויחידות עירוניות).
 3. שינוי דברי ההסבר בסעיף 93130.782 "הוצאות שמאות" כך שלסיפא של דברי ההסבר "ההקצבה מיועדת לעריכת שומות מקרקעין המשמשות לביצוע עסקות כגון מכירה, רכישה, פיצויי הפקעה, קביעת דמי חכירה ודמי שימוש." יתווספו המילים "לרבות יעוץ תכנוני ושמאי".
- הוחלט לאשר שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל, כמפורט לעיל.

200) מחיקת חובות

- בוועדת כספים מיום 28.7.15 (פרוטוקול 21/15) הובא עדכון הנוגע לסמכות מחיקת חובות בעירייה איתנה שהיתה מסורה בזמנו לשר הפנים ולממונה על המחוז והועברה למועצת העירייה. עדכון זה נובע מתקון פקודת העיריות ביום 13.2.14 והכרזתה של עיריית תל אביב-יפו כעירייה איתנה.
- לפיכך מוגשות לאשור חברי ועדת כספים החלטות וועדת הפשרות העירונית וועדת הנחות העירונית שעניינן מחיקת חובות וכן בקשות למחיקת חובות בהתאם לסעיף 338 לפקודת העיריות (חובות שאינם ניתנים לגבייה).
- מצ"ב קיטוע מפרוטוקולי ועדת פשרות מס' 14/2024, 16/2024 ו- 17/2024 הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ- 144,204,904 ₪.
- מצ"ב מחיקת חובות לפי סעיף 339 – הנחות, של אגף גביית ארנונה ומיס, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 89,871.58 ₪.
- במקרים בהם החוב טרם שולם במלואו או בחלקו, אישור המחיקה הינו בכפוף לפירעון יתרת החוב לסילוק.
- הגזבר הפנה את תשומת הלב להחלטה על מחיקת החוב של ביה"ח איכילוב ופירט את הנימוקים כפי שמופיעים בהצעת ההחלטה.
- הוחלט לאשר מחיקת החובות המצ"ב בהתאם לנוהל משרד הפנים.





(201) רשימה מס' 9 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2024

הוחלט לאשר את רשימה מס' 9 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2024, המסתכמת לסך של 779,000 ₪, המצ"ב.

(202) רשימה מס' 109 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2024

הוחלט לאשר את רשימה מס' 109 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2024, המסתכמת לסך של 509,000 ₪, המצ"ב.

(203) רשימה מס' 1 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2025

הוחלט לאשר את רשימה מס' 1 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2025, המסתכמת לסך של 1,555,000 ₪, המצ"ב.

(204) רשימה מס' 101 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2025

הוחלט לאשר את רשימה מס' 101 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2025, המסתכמת לסך של 535,000 ₪, המצ"ב.

(205) רשימה מס' 1 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2025

הוחלט לאשר את רשימה מס' 1 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2025, המסתכמת לסך של 6,975,000 ₪, המצ"ב.

(206) רשימה מס' 2 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2025

הוחלט לאשר את רשימה מס' 2 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2025, המסתכמת לסך של 81,005,000 ₪, המצ"ב.

ראש העירייה מר רון חולדאי ציין כי אנו עומדים בתחילת שנת תקציב חדשה ונראה כי בזכות הצעדים הכלכליים שנקטנו נוכל לעבור את השנה המאתגרת העומדת בפנינו.

רון חולדאי
ראש העירייה

ענבל גולן
מזכירת הועדה



5/1/25
ה' טבת תשפ"ה

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2024

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 9 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2024, בסך 779,000 ₪.

1. העברות מסעיף לסעיף – רשימה מס' 9.

2. דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

בן יואל רביץ
עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 24-000009

תקציב מתוקן	השינוי המוצע		תקציב קיים	מס' הסעיף	שם סעיף
	הפחתות	תוספות			
	779,000	779,000			סה"כ
	26,000	1,000		613	מזכירות
2,249,000		1,000	2,248,000	4	אחזקת בנינים אספקה וציוד
81,491,000	26,000		81,517,000	7	הוצאות אחרות
	22,000	22,000		741	הנהלת מינהל בנוי ותשתית
1,081,000		22,000	1,059,000	5	תחבורה ומנהלה
4,085,000	22,000		4,107,000	7	הוצאות אחרות
	93,000	93,000		814	שרותים נוספים לבתי"ס וגני"ל
201,883,000		93,000	201,790,000	1	משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
55,061,000	93,000		55,154,000	2	משכורת ושכר לעובדים בלי תקן
	331,000			841	הנהלה ושרותים מינהליים
2,596,000	331,000		2,927,000	7	הוצאות אחרות
		331,000		845	טיפול באנשים עם מש"ה
189,240,000		331,000	188,909,000	7	הוצאות אחרות
	307,000	307,000		993	אגף טכנולוגיות ומערכות מידע
7,881,000		307,000	7,574,000	4	אחזקת בנינים אספקה וציוד
73,584,000	307,000		73,891,000	7	הוצאות אחרות
		25,000		996	יחידת הרכב העירונית
574,000		25,000	549,000	5	תחבורה ומנהלה

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 24-000009

(תוספות)

דברי הסבר	תוספת (בש"ח)	הסעיף
	779,000	סה"כ
	1,000	613 מזכירות
	1,000	4 אחזקת בנינים אספקה וציוד
1,000 ש"ח - למימון תגבור תקוני מבנים, מתקנים ואינונטר ברשות לחדשנות.		
	22,000	741 הנהלת מינהל בנוי ותשתית
	22,000	5 תחבורה ומנהלה
22,000 ש"ח - למימון תגבור סעיף השכרת רכב במנהל בת"ש.		
	93,000	814 שרותים נוספים לבתי"ס וגני"ל
	93,000	1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
93,000 ש"ח - למימון הקמת 12 משרות תומכות חינוך / חני"מ כיתתיות בבת"ס לתקופה 12.2024, בהתאם לאישור משה"ח.		
	331,000	845 טיפול באנשים עם מש"ה
	331,000	7 הוצאות אחרות
331,000 ש"ח - למימון מצייג עירוני עבור תגבור הסעות למרכז יום לאנשים עם מש"ה (מוגבלות שכלית התפתחותית). תוספת תקציבית בגין השתתפות משרד הרווחה ב- 75% מהעלות המוכרת מובאת לאישור במסגרת רשימת התוספות בועדה זו.		
	307,000	993 אגף טכנולוגיות ומערכות מידע
	307,000	4 אחזקת בנינים אספקה וציוד
307,000 ש"ח - למימון הוצאות חשבונות טלפון בעירייה.		
	25,000	996 יחידת הרכב העירונית
	25,000	5 תחבורה ומנהלה
25,000 ש"ח - למימון תגבור הוצאות דלק ואנרגיה ביחידת הרכב.		

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 24-000009
(הפחתות מעל 50,000 ש"ח)

דברי הסבר	הפחתות (בש"ח)	הסעיף
	779,000	סה"כ
	93,000	814 שרותים נוספים לבתי"ס וגני"ל
(93,000) ש"ח- המרת משרות רזרבה חולפות של תומכות חינוך בבתי"ס ל12 משרות קבועות לתקופה 12.2024.	93,000	2 משכורת ושכר לעובדים בלי תקן
	331,000	841 הנהלה ושרותים מינהליים
(331,000) ש"ח - הפחתה מעתודה להתייקרויות ולסידורים מוסדיים.	331,000	7 הוצאות אחרות
	307,000	993 אגף טכנולוגיות ומערכות מידע
(307,000) ש"ח - צפי ליתרה לסוף שנה בסעיף שכירות ואחזקת תוכנות.	307,000	7 הוצאות אחרות

5/1/2025
ה' טבת תשפ"ה

תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2024

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 109 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2024, בסך 509,000 ש"ח.

1. תקציב רגיל נוסף - רשימה מס' 109.

2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

ג' א. א. א. א. א.

עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה



מיונהל הכספים
אגף תקציבים ופעולה

תוספות בתקציב הרגיל 24-000109

תקציב מתוקן	השינוי המוצע		תקציב קיים	מס' הסעיף	שם סעיף
	הפחתות	תוספות			
	509,000	509,000			סה"כ
		290,000		822	אגף תרבות
19,970,000		121,000	19,849,000	7	הוצאות אחרות
21,894,000		169,000	21,725,000	8	פרק ג - השתתפויות ותמיכות
		219,000		845	טיפול באנשים עם מש"ה
203,448,000		219,000	203,229,000	7	הוצאות אחרות

דברי הסבר לתוספות 24-000109

(הוצאות)

הסעיף	תוספת (בש"ח)	דברי הסבר
סה"כ	509,000	
822 אגף תרבות	290,000	
7 הוצאות אחרות	121,000	121,000 ש"ח - העברה לתגבור סעיפי אגף תרבות בגין "פסטיבל המגבר" במרכז ענב, במימון משרד התרבות.
8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	169,000	22,000 ש"ח - למימון תגבור פעילות מוסיקת ג'אז בתאטרון הסימטה באמצעות החברה למוסי"ח ובמימון משרד התרבות. 121,000 ש"ח - למימון תגבור פעילות בבית ביאליק באמצעות החברה למוסי"ח ובמימון משרד התרבות. 26,000 ש"ח - למימון הפעלת הקונסרבטוריון במרכז המוסיקה ביפו באמצעות החברה למוסי"ח ובמימון משרד החינוך.
845 טיפול באנשים עם מש"ח	219,000	
7 הוצאות אחרות	219,000	219,000 ש"ח - לתגבור הסעות למרכז יום לאנשים עם מש"ח (מוגבלות שכלית התפתחונית) במימון 75% מועלון והמוכרז ע"י משרד הרווחה. העברה תקציבית בגין המציינג העירוני מובאת לאישור במסגרת רשימת ההעברות בועדה זו.

5/1/25
ה' טבת תשפ"ה

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2025

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 1 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2025, בסך 1,555,000 ₪.

1. העברות מסעיף לסעיף – רשימה מס' 1.

2. דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

באן וואלנטי

עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 25-000001

שם סעיף	מס' הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
סה"כ			1,555,000	1,555,000	
המשמר האזרחי ובטחון	722		48,000		
הוצאות כלליות	7	69,764,000	48,000		69,812,000
מינהלת עיר עולם ותיירות	771		400,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	11,270,000	400,000		11,670,000
רשות לתחבורה, תנועה וחניה	772		168,000		
הוצאות אחרות	7	37,989,000	168,000		38,157,000
מינהל החינוך	811		245,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	45,488,000	245,000		45,733,000
חינוך לקידום הגיל הרך	812		20,000		
הוצאות אחרות	7	107,245,000	20,000		107,265,000
חינוך יסודי	813		60,000		
הוצאות אחרות	7	62,196,000	60,000		62,256,000
הנהלה ושרותים מינהליים	841		121,000	106,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	9,769,000	15,000		9,784,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	1,058,000	80,000		1,138,000
הוצאות אחרות	7	3,245,000		106,000	3,139,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	1,621,000	26,000		1,647,000
טיפול בילד ובנוער	843		138,000		
הוצאות אחרות	7	78,311,000	138,000		78,449,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	22,028,000		138,000	21,890,000
טיפול באזרח הותיק	844		55,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	4,564,000	55,000		4,619,000
(טיפול באנשים עם מוגבלות) שיקום	846		300,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	7,734,000	300,000		8,034,000
תשלומים בלתי רגילים	999			1,311,000	
הוצאות אחרות	7	772,670,000		1,311,000	771,359,000

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 25-000001

(תוספות)

דברי הסבר	תוספת (בש"ח)	הסעיף
	1,555,000	סה"כ
	48,000	722 המשמר האזרחי ובטחון
48,000 ש"ח - למימון אבטחה ושמירה עבור כיתות גן בבניין סמל לתקופה 1-3.2025.	48,000	7 הוצאות כלליות
	400,000	771 מינהלת עיר עולם ותיירות
400,000 ש"ח - למימון כתיבת הכרך השישי בנושא ההיסטוריה של העיר תל אביב יפו באמצעות מינהלת עיר עולם ותיירות.	400,000	8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	168,000	772 רשות לתחבורה, תנועה וחניה
168,000 ש"ח - למימון תגבור חלקה של עיריית תל-אביב יפו בפרוייקט נעים בסופש עקב שינויים בקו 715 למבשרת ציון, בעקבות יציאת מטה יהודה ואבו גוש מהשירות בסוף שנת 2024.	168,000	7 הוצאות אחרות
	245,000	811 מינהל החינוך
245,000 ש"ח - למימון השינויים הבאים במרכז שירות חינוך החל מ- 1.2025: שדרוג משרת נציג שירות בכיר לאחראי משמרת, הקמת משרת ממונה ניתוח נתונים ושינוי תואר משרת רכז ידע לרכז ידע והדרכה.	245,000	1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
	20,000	812 חינוך לקידום הגיל הרך
20,000 ש"ח - למימון קבלן ניקיון עבור מתחם כיתות גן בבניין סמל.	20,000	7 הוצאות אחרות
	60,000	813 חינוך יסודי
60,000 ש"ח - למימון תכנית ליווי מנהלים בבת"ייס בחינוך המיוחד.	60,000	7 הוצאות אחרות

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 25-000001

(תוספות)

הסעיף	תוספת (בש"ח)	דברי הסבר
841 הנהלה ושרותים מינהליים	121,000	
1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	15,000	15,000 ש"ח - למימון שדרוג משרת מנהלת לשכת מנהלת המינהל לשירותים חברתיים החל מ-1.2025.
2 משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	80,000	80,000 ש"ח - למימון המשך העסקת 3 משרות חולפות של עו"ס משפחה-חרבות ברזל לטיפול בשבים ובני משפחותיהם ובבני משפחות החטופים והנעדרים עד 4/25 ו-3 משרות חולפות של תומך עו"ס עד 3/25. ההעברה מהווה השתתף עירונית של 25%. השלמת המימון ל-100% במימון משרד הרווחה מובאת לאישור בועדה זו במסגרת רשימת התוספות.
8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	26,000	26,000 ש"ח - למימון השתתף העירייה בהמשך העסקת 5 משרות של תומכי קהילה במסגרת מלחמת חרבות ברזל עד 2/25 ובאמצעות החברה למוס"ח כולל תקורת החברה. השלמת המימון ל-100% במימון משרד הרווחה מובאת לאישור ועדה זו במסגרת רשימת התוספות.
843 טיפול בילד ובנוער	138,000	
7 הוצאות אחרות	138,000	138,000 ש"ח - לטובת תיקצוב סל גמיש במסגרת תוכנית יתד במנהל השירותים החברתיים החל מ-1/25 עקב מעבר להפעלה עירונית במקום הפעלה באמצעות החברה למוס"ח.
844 טיפול באזרח הותיק	55,000	
1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	55,000	55,000 ש"ח - למימון שדרוג מנהלי המועדונים לאזרחים ותיקים הבאים במינהל שירותים חברתיים : היימס, הבעל שם טוב, גונדה, נווה שרת, פלורנטין, פורטר, נווה גולן וטולוז, וכן שינויי תארי המשרה הבאים בתחולה מ-1.2025 : מ"מרכז מועדון קשישים טולוז" ל"מנהל מועדון אזרחים ותיקים טולוז" מ"מנהל מרכז אזרחים ותיקים נווה שרת" ל"מנהל מועדון אזרחים ותיקים נווה שרת" מ"מרכז מועדון אזרחים ותיקים פורטר" ל"מנהל מועדון אזרחים ותיקים פורטר" מ"מרכז מועדון אזרחים ותיקים נווה גולן" ל"מנהל מועדון אזרחים ותיקים נווה גולן" מ"מרכז מועדון אזרחים ותיקים בית עמיעז" ל"מנהל מועדון אזרחים ותיקים פלורנטין".



עיריית תל-אביב-יפו

מינהל הכספים
אגף תקציבים וכלכלה

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 25-000001

(תוספות)

דברי הסבר	תוספת (בש"ח)	הסעיף
	300,000	846 טיפול באנשים עם מוגבלות ((שיקום
100,000 ש"ח - למימון תגבור שירות משלים לילדים עם מוגבלות (מרכז תותים) במנהל השירותים החברתיים ובאמצעות מוס"ח החל מ- 1/25. 200,000 ש"ח - למימון תגבור קהילה דיגיטלית (דיגיתל נגיש) במנהל השירותים החברתיים ובאמצעות מוס"ח החל מ- 1/25.	300,000	8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 25-000001
(הפחתות מעל 50,000 ש"ח)

דברי הסבר	הפחתות (בש"ח)	הסעיף
	1,555,000	סה"כ
	106,000	841 הנהלה ושרותים מינהליים
(106,000) ש"ח - הפחתה מעתודה להתייקרויות ולסידורים מוסדיים.	106,000	7 הוצאות אחרות
	138,000	843 טיפול בילד ובנוער
(138,000) ש"ח - הפחתה בסעיף יתד - סל גמיש באמצעות החברה למוס"ח לטובת הפעלה עירונית	138,000	8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	1,311,000	999 תשלומים בלתי רגילים
(1,311,000) ש"ח - הפחתה מסעיף עתודה.	1,311,000	7 הוצאות אחרות

5/1/2025
ח' טבת תשפ"ה

תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2025

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 101 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2025, בסך 535,000 ₪.

1. תקציב רגיל נוסף - רשימה מס' 101.

2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

א.נ. וואלפוב

עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

תוספות בתקציב הרגיל 25-000101

תקציב מתוקן	השינוי המוצע		תקציב קיים	מס' הסעיף	שם סעיף
	הפחתות	תוספות			
	<u>535,000</u>	<u>535,000</u>			סה"כ
		450,000		841	הנהלה ושרותים מינהליים
9,961,000		192,000	9,769,000	1	משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
1,214,000		156,000	1,058,000	2	משכורת ושכר לעובדים בלי תקן
1,723,000		102,000	1,621,000	8	פרק ג - השתתפויות ותמיכות
		85,000		844	טיפול באזרח הותיק
14,293,000		85,000	14,208,000	8	פרק ג - השתתפויות ותמיכות

דברי הסבר לתוספות 25-000101

(הוצאות)

דברי הסבר	תוספת (בש"ח)	הסעיף
	535,000	סה"כ
	450,000	841 הנהלה ושרותים מינהליים
	192,000	1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
<p>145,000 ש"ח - למימון הוצאות נלוות לשכר בגין המשך העסקת 6 המשרות החולפות של עו"ס משפחה במימון משרד הרווחה.</p> <p>47,000 ש"ח - למימון הוצאות נלוות לשכר בגין המשך העסקת 3 המשרות החולפות של עו"ס לטיפול באוכלוסיית המפונים להלן במימון מלא של משרד הרווחה.</p>		
	156,000	2 משכורת ושכר לעובדים בלי תקן
<p>98,000 ש"ח - למימון המשך העסקת 3 משרות חולפות של עו"ס משפחה לטיפול בשבים ובני משפחותיהם ובבני משפחות החטופים והנעדרים עד 4/25 ו- 3 משרות חולפות של תומך עו"ס עד 3/25 במימון 75% של משרד הרווחה. השלמת המימון ל- 100% מובאת לאישור ועדה זו במסגרת רשימת ההעברות.</p> <p>58,000 ש"ח - למימון המשך העסקת 3 משרות חולפות של עו"ס לטיפול באוכלוסיית המפונים עד 3/25 במסגרת מלחמת "חרבות ברזל" ובמימון מלא של משרד הרווחה.</p>		
	102,000	8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
<p>102,000 ש"ח - למימון המשך העסקת 5 משרות של תומכי קהילה במסגרת מלחמת חרבות ברזל עד 2/25 ובאמצעות החברה למוס"ח. השלמת המימון ל- 100% מובאת לאישור ועדה זו במסגרת רשימת ההעברות.</p>		
	85,000	844 טיפול באזרח הותיק
	85,000	8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
<p>85,000 ש"ח - למימון תגבור השתתף העירייה בהפעלת מועדון לאזרחים ותיקים פלורנטין במימון משרד הרווחה ואישור התקשרות בהיקף כספי של 185 אש"ח עם החברה למוס"ח להפעלת המועדון. סך של 100 אש"ח להפעלת המועדון כלול בתקציב המאושר לשנת 2025.</p>		



תקציב בלתי רגיל

רשימת העברות מספר 1 שנת 2025

ינואר 2025 - טבת התשפ"ה

Lotus\12801\ofc\קיסר\ועדות כספית\קף כותרת העברות.docx

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 25-000001

הפחתות	תוספות	שט פרק
0	1,182,000	093 מיכון עירוני
-4,900,000	4,957,000	741 נכסים ציבוריים- בינוי וחשמיות
-1,899,000	0	769 עבודות ופרויקטים שונים
0	660,000	823 חרבות, נוער וטפורט - טפריות
-176,000	176,000	935 נכסים
-6,975,000	6,975,000	סה"כ

העברות מסעיף למעיף בתקציב פתוח 25-000001

דברי הסבר	סכום בש"ח	פירוט	סעיף	סעיף	מס' העברה
				093 מיכון עירוני	
התקציב מיועד להחלפת מערכת לניהול הצבעות בשיבות מועצה למועצת מקומות וטהימנה יותר.	250,000	מס' 093-233-006 מערכת הצבעות וניהול ישיבות מועצת העיר	1		1
		מס' 093-233-006 מערכת הצבעות וניהול ישיבות מועצת העיר	1		1
	-250,000	769-020-009 שונות עירוני	1		1
		769-020-009 שונות עירוני	1		1
התקציב מיועד להקמת מערכת לפניות ציבור במינהל השירותים החברתיים - CRM.	326,000	093-223-115 C.R.M פנ"צ	2		2
		093-223-115 C.R.M פנ"צ	2		2
	-326,000	769-020-009 שונות עירוני	2		2
		769-020-009 שונות עירוני	2		2
התקציב מיועד לפיתוח מערכת ניהול טבלאות MACTAM, לשימוש במערכת ע"י מנהל מטעם הלקוח.	178,000	093-230-154 פיתוח מערכות שונות - מינוך	3		3
		093-230-154 פיתוח מערכות שונות - מינוך	3		3
		093-230-154 פיתוח מערכות שונות - מינוך	3		3
	-178,000	769-020-009 שונות עירוני	3		3
		769-020-009 שונות עירוני	3		3
		769-020-009 שונות עירוני	3		3
התקציב מיועד להתאמת שולחן עבודה ממוחשב, עם התאמות לתפקידי שונים במינהל החינוך.	147,000	093-230-154 פיתוח מערכות שונות - מינוך	5		5
		093-230-154 פיתוח מערכות שונות - מינוך	5		5
	-147,000	769-020-009 שונות עירוני	5		5
		769-020-009 שונות עירוני	5		5
התקציב מיועד לפיתוח מערכת כדורס-בתי ביאליק. הפרויקט יבוצע בשילוב חברות מוסדות חינוך.	55,000	093-243-001 עיר חכמה	6		6
		093-243-001 עיר חכמה	6		6
	-55,000	769-020-009 שונות עירוני	6		6
		769-020-009 שונות עירוני	6		6
התקציב מיועד למחשק התחברות של CITY ROVER ל-CRM לחוקד 106. פרויקט בשילוב אגף המחשוב, תכנון וביצוע.	226,000	093-122-617 מחשק סיטי דובר לחוקד העירוני	8		8
		093-122-617 מחשק סיטי דובר לחוקד העירוני	8		8
		093-122-617 מחשק סיטי דובר לחוקד העירוני	8		8
	-226,000	769-019-005 שונות - חטיבת התפעול	8		8
		769-019-005 שונות - חטיבת התפעול	8		8
		769-019-005 שונות - חטיבת התפעול	8		8

העברות מסעיק לטעיף בתקציב פתוח 25-000001

מס' העברה	סעיף	פירוט	סכום בש"ח	דברי הסבר
741 נכסים ציבוריים- בינוני וחשתיות				
4	741-135-053	שש"תון מכללת ת"א יפו ודקר	4,900,000	העברה ממיועדת לטובת פרויקטי שדרוג חכסיות בשכונות, ברחובות הבאים: ברחוב ילדי טהרן, גר צדק, חסידי האומות צפון ודרום.
4	741-135-053	שש"תון מכללת ת"א יפו ודקר		
4	741-135-053	שש"תון מכללת ת"א יפו ודקר		
4	741-135-042	שש"תון עג'מי	-4,900,000	
4	741-135-042	שש"תון עג'מי		
4	741-135-042	שש"תון עג'מי		
9	741-131-004	רכבים (בת"ש)	57,000	התקציב מיועד לרכישת 3 קטנועים לאגף פיקוח תיאום הנדסי.
9	741-131-004	רכבים (בת"ש)	-57,000	
9	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול		
9	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול		
823 תרבות, נוער וספורט - טריות				
7	823-118-118	מבנה ביאליק 24 - התאמות	660,000	התקציב מיועד להצטיידות ומחשוב פרויקט ביאליק 24. יבוצע כשילוב חברת מוסדות חינוך, תקורה 4%.
7	823-118-118	מבנה ביאליק 24 - התאמות		
7	769-020-009	שונות עירוני	-660,000	
7	769-020-009	שונות עירוני		
935 נכסים				
10	935-114-365	מרכז קהילתי לקטוס	69,617	התקציב מיועד ליעוץ וליווי אדריכלי בפרויקטים יזמיים מ"ק ומרכז הבריאות במתחם הוניהמן ובמרכז קהילתי לקטוס. במסגרת הפרויקט תשולב חברת עזרה ובצרון.
10	935-114-365	מרכז קהילתי לקטוס		
10	935-114-365	מרכז קהילתי לקטוס		
10	935-114-478	מ"ק ומרכז בריאות המשפחה במתחם הוניהמן	106,383	התקציב מיועד ליעוץ וליווי אדריכלי בפרויקטים יזמיים מ"ק ומרכז הבריאות במתחם הוניהמן ובמרכז קהילתי לקטוס. במסגרת הפרויקט תשולב חברת עזרה ובצרון.
10	935-114-478	מ"ק ומרכז בריאות המשפחה במתחם הוניהמן		
10	935-114-478	מ"ק ומרכז בריאות המשפחה במתחם הוניהמן		
10	935-144-608	ליווי הנדסי של פרויקטים	-176,000	
10	935-144-608	ליווי הנדסי של פרויקטים		
10	935-144-608	ליווי הנדסי של פרויקטים		



תל אביב
TEL AVIV
יפו YAFFO



עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים וכלכלה

תקציב בלתי רגיל

רשימת תוספות מספר 2 תקציב 2025



ינואר 2025 - טבת התשפ"ה

\\lotus\2801\Takt\lotus\קטלוג קטלוגים\כספים\קטלוג כספים\תוספות.docx



רחוב אבן גבירול 69, תל-אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5218506, פקס: 03-5218995, www.tel-aviv.gov.il

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - ר י כ ו ז

סה"כ	שם סעיף	סעיף
81,005,000	סה"כ	---
8,500,000	מערכות מידע	09
57,856,000	שרותים מקומיים	07
1,250,000	הנדסה	73
36,950,000	בינוי ותשתית	74
2,856,000	עבודות ופרויקטים שונים	76
16,800,000	המישלמה ליפן	79
820,000	שרותים ממלכתיים	08
300,000	חינוך	81
400,000	תרבות, נוער וספורט	82
120,000	רווחה	84
13,829,000	מפעלים וחברות עירוניות	09
30,000	משרדי העירייה	0933
2,534,000	נכסים	0935
11,265,000	חברות עירוניות	99
5,000,000	עזרה וביצוע	0992
2,000,000	אתרים	0993
300,000	גני יהושע	0995
3,965,000	חברות אחדות	0999

תקציב הכנסות - ריכוז
בש"ח

<u>סה"כ</u>	<u>שם סעיף</u>	<u>סעיף</u>
<u>81,005,000</u>		<u>סה"כ</u>
<u>67,980,000</u>	<u>השתתפות בעלים</u>	<u>521</u>
44,630,000	קרן היטל השבחה	
23,350,000	קרן כביש מדרכה, קרן תיעול	
<u>1,045,000</u>	<u>השתתפות ממשלה</u>	<u>522</u>
325,000	משרד התרבות	
300,000	משרד החינוך	
420,000	משרד התחבורה	
<u>11,980,000</u>	<u>קרנות הרשות</u>	<u>540</u>
8,500,000	קרן מיועדת	
3,450,000	קרן קופת יפו	
30,000	קרן עודפי תב"ר ות"ר	

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
	81,005,000	סה"כ	
	8,500,000	מערכות מידע	009
התקציב מיועד לרכישה והחלפת מכשירי הסלולאר העירוניים לכלל עובדי העירייה, ע"פ הזכאיות השונות. הפרויקט יבוצע בשלביות ובהתאם לחוזה מול הספק הזוכה.	8,500,000	החלפת מכשירי סלולאר עירוניים 2025	348
	57,856,000	שרותים מקומיים	07
	1,250,000	הנדסה	073
	1,250,000	תכנון ובנין עיר	0731
התקציב מיועד להכנת תכנית אסטרטגית לניהול הפסולת בעיר. התכנית תכלול בין היתר - מיפוי תמונת מצב עירונית בהשוואה מקומית וגם בינלאומית, מיפוי אתגרים קיימים - פתרונות קצה, מעורבות ציבור בשיווני, סיפול בזרמים, מחירים סביבתיים וכלכליים, זיהוי ואפיון כלל התזדמנויות הקיימות בתחום הפסולת והניקיון וניתוח משמעות שלחם, וכן יצירת חזון עירוני לניהול מערך הפסולת והניקיון בעיר.	700,000	הכנת תכנית אסטרטגית עירונית לניהול פסולת	350
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 700 אלש"ח שאושרו להכנת תב"ע שפך הירקון - מיכלי הדלק, בהמשך לקבלת הצעות מכלל היועצים.	350,000	תב"ע שפך הירקון מיכלי דלק	349
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 1.5 מלש"ח שאושר להכנת תוכנית להתחדשות עירונית כשכונת יפו אשר תתול באזור המאופיין ברובו בחתך סוציו-אקונומי נמוך ומבני שיכון בתחזוקה נמוכה, ריבוי חשקי בית עם קשישים, ריבוי מטופלי דווחה ובעלי נכויות, קהילות הטרונגניות ועוד.	200,000	התחדשות עירונית נחל שורק יפו	376
	36,950,000	בינוי ותשתית	074
	35,700,000	נכסים ציבוריים	0741
התקציב מיועד לשדרוג ופיתוח רחוב קינג ג'ורג' דרום, במקטע שבין אלנבי ושדרות בן	15,000,000	פיתוח רחוב קינג ג'ורג' דרום	382

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ז כ ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	טעיף/ בקשה
ציון. במסגרת הפרויקט יבוצע שביל אופניים וישוקמו תשתיות כבישים, מדרכות, תאורה, סימון ותמרור, תשתיות תקשורת, סיבים אופטיים, מצלמות, הנחתת רשת חשמל ועבודות מים.			
התקציב מהווה תוספת לתב"ד בסך 119 מלש"ח שאושר לתכנון וביצוע פיתוח תשתיות במתחם, לרבות העתקת תשתיות המקיפות את המתחם לצורך ביצוע מנהרת גישה למתחם סמל, ביצוע שיקוע ברחוב בן סדוק וביצוע קירות סלאריים.	10,000,000	פיתוח תב"ע סמל-התייקרות	380
תוספת התקציב מיועדת להשלמת מימון התייקרויות ע"פ חוזה וכן להגדלת כמות בפועל לרכיבי הבטון והאיטום, שלא נלקחו בהשבון באומדן המקורי.			
התקציב מיועד לרכישת סככות אוטובוס חדשות ותואמות לסטנדרטים המעודכנים, בתואי ציר שדרות הקריה. הפרויקט יבוצע בשילוב אח' החוף והרשות לפיתוח כלכלי.	10,000,000	שדרות הקריה- הקמת סככות אוטובוסים	352
התקציב מיועד לעבודות הסדרי תנועה והתאמות תנועתיות נדרשות בקרבת מוסדות חינוך בקרבת צומת מכבי יפו-היינוך היינה. הפרויקט יכלול עבודות תשתית, תאורה, מדרכות, הסדרי תנועה ועוד.	700,000	הסדרי תנועה בתי"ס - מכבי יפו	351
	650,000	מאור	0743
התקציב מיועד להקמת ושדרוג תאורה בחוף הדולפינריום, בהמשך להקמת מרכז הספורט הימי והמדחב הציבורי במקום. הפרויקט יכלול הקמת מתקנים, הסדרת תשתיות מתאימות ועבודות נילוות. התקציב כולל 50% מימון ממשרד התרבות ו-50% עירייה.	650,000	תאורה בחוף דולפינריום - מימון משרד התרבות	358
	600,000	תנועה	0744
התקציב מיועד לתכנון וקידום הסדרי בטיחות תנועתיים ברח' יפון, גמיעון משותף עם משרד התחבורה, אשר יממן 420 אלש"ח מתוך תקציב זה.	600,000	הסדרי בטיחות רח' יפון	381

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
	2,056,000	עבודות ופרויקטים שונים	076
התקציב מיועד לחידוש ושיקום תשתיות, רכיבים ואלמנטים שונים בציר שביל העצמאות שהוקם ופועל מזה מספר שנים. הפרויקט יכלול החלפה ושדרוג של תשתיות, לרבות סימון המסלול, פנסי תאורה, עמודי שילוט, מולטימדיה, תשתיות שונות ועוד, לרכיבים בעלי עמידות לשימוש תדיר וונדליזם.	1,700,000	שביל העצמאות - חידוש ושיקום	375
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-1.145 מלש"ח שאושר להחלפת עמודי עגינה ומטרופיס לאופניים, כחלק מהרחבת פרויקט מטרופאן ברחבי העיר. התקציב מיועד להמשך העבודות לרבות - רכישה והתקנת עמודי עגינה חדשים, החלפת מטופונים, מיתוג, עבודות תשתית שונות ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות הרשות לפיתוח כלכלי.	1,156,000	מטרופאן	353
	16,800,000	המישלמה ליפן	079
	16,800,000	המישלמה ליפן	0791
התקציב מיועד להכנון ופיתוח רחוב אליזבת ברגנר ביפו, כולל פיתוח כיכר בית" הפיתה". הפרויקט יכלול חידוש ושדרוג תשתיות, יצירת מעבר ציבורי מוסדר, שדרוג תאורה, ניקון, מדרכות וכבישים ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת חלמיש.	13,350,000	פיתוח רחוב אליזבת ברגנר	373
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-30 מלש"ח שאושר לפיתוח רחוב קדם צפון ועוקף, אשר מהווה ציר תנועה מרכזי לאורך יפו, במקביל לרחוב יפת מכיוון מערב. הפרויקט כולל פיתוח תשתיות ותכניות, לרבות כבישים, מדרכות, תאורה, תיעול, גינון ופיתוח טביבתי. התוספת מיועדת להשלמת רכיבים שלא נכללו באומדן המקורי ושנדרשו במהלך הביצוע, כגון - החלפת קרקע, שימוש בכביש CLSM, הוספת עמודי תאורה, פתרונות לפינוי פסולת ועבודות הנדסיות שונות. הפרויקט מבוצע באמצעות חברת חלמיש.	2,900,000	קדם צפון ועוקף קדם - חריגים	354
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 17.8 מלש"ח שאושר לפרויקט פיתוח רחוב בן עדיה ביפו.	550,000	בן עדיה - הטמנת חמ"י	355

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
אשר כלל פיתוח ושדרוג כבישים ומדרכות, הטמנת רשת עילית של חח"י, תשתיות תיעול, פיתוח סביבה ועוד. התוספת מיועדת להשלמת תשלום נדרש לחח"י, בהמשך לסיכום סופי מול החברה. הפרויקט מנוצע באמצעות חברת חלמיש.	820,000	שירותים ממלכתיים	08
	300,000	חינוך	081
	300,000	בניה חדשה	0811
התקציב מיועד לעבודות הנגשה פיזית במוסדות חינוך ברחבי העיר, במימון מלא של משרד החינוך. במסגרת העבודות תשולב חברת עו"ב וגני יהושע.	300,000	הנגשה פיזית פרטנית - משרד החינוך	356
	400,000	תרבות, נוער וספורט	082
	400,000	תרבות	0824
התקציב מיועד לשיפוץ חדרי השירותים במוזיאון העיר, שבכיכר ביאליק. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.	400,000	שיפוץ חדרי שירותים במוזיאון העיר	357
	120,000	רווחה	084
	120,000	רווחה	0847
התקציב מיועד לתכנון עב' בטיחות והתאמות פניס במבנה מפתן אלון - מית"ר. העבודות יכללו בין היתר השלמות הנגשה, טיפול בטיחותי בכלל המבנה, שדרוג אקוסטיקה בחדר הטוזיקה, תוספת שירותים בקומת קרקע ועבודות שונות.	120,000	מפתן אלון - עבודות בטיחות - תכנון	359

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ח ס ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
	13,829,000	מפעלים וחברונ עירוניות	09
	30,000	משרדי העירייה	0933
התקציב מהווה השלמה לתכ"ר בסך כ-100 אלש"ח שאושר לרכישת רכב תפעולי לאגף רכש ולוגיסטיקה, בהמשך לעדכון מחירים ע"י היצרן.	30,000	רכישת רכב רכש ולוגיסטיקה	360
	2,534,000	נכסים	0935
התקציב מהווה תוספת לתכ"ר בסך 2.1 מלש"ח שאושר לנושא. התקציב מיועד לשיפוצ בטיחותי ותשתיתי היצוני במבנה עירוני בו פועל מעון כלניות, לאנשים עם צרכים מיוחדים. הפרויקט יכול לסיפק בליקויי בטיחות, איטום, הידוש ושדודג תשתיות, טיפול בליקויים במעטפת המבנה ועוד.	1,470,000	מעון כלנית - שיפוצ היצוני בטיחותי	361
התקציב מהווה את חלקה של העירייה במימון השיפוצ, באמצעות חברת הלמיש. בנוסף לכך, העמותה המפעילה תבצע על השבונה שיפוצ פנימי נדרש כמסוכס.	500,000	ליווי שיפוצ חזיתות - כיכר גבעון	347
התקציב מיועד לליווי זכרונ הנדסיים בפרויקט שיפוצ חזיתות פרטיות בכיכר גבעון, שיבוצע ע"י בעלי הבתים במקום. הליווי יוודא שהשיפוצ שיבוצע ע"י בעלי הבתים יהיה בהתאם להנחיות העירייה, לרבות תכולה, רמת גימור, לוח ועוד. במסגרת הליווי תשולב חברת עוי"ב.	220,000	שיפוצ בטיחותי גן טירת צבי	374
התקציב מיועד לשיפוצ בטיחותי של מבנה עירוני בו פועל גני"ל ברטונוב, בהסכם שימוש מול העירייה, הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה ובצרון.	214,000	שיפוצ גני"ל ברטונוב	362
התקציב מיועד לטיפול בגג מבנה עירוני ברח' זלמן שז"ר, לרבות איטום הגג לטובת האפשרות להתקנת מערכת פאנלים סולאריים ע"י הרשות לפיתוח כלכלי.	130,000	שיפוצ מבנה זלמן שז"ר	378

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
	11,265,000	חברות עירוניות	099
	5,000,000	עזרה וביצוע	0992
התקציב מיועד למימון מענקים ותמריצים לשיפוץ חזיתות בתים ברחבי העיר, בהתאם להחלטות מוסדות העירייה.	5,000,000	שיפוץ חזיתות בתים - תמריצים	379
התקציב הנוכחי מהווה מימון לכ-900 יח"ד. הפרויקט מנוהל באמצעות חברת ע"ב.	2,000,000	אתרים	0993
התקציב מיועד לטיפול בטיחותי בשטח הציבורי במתחם התחנה, לרבות הסרת מפגעים, טיפול בריצוף מתפק, חידוש משטחים וטיפול באדני מטילת הרכבת ההיסטורית. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת אתרים.	1,000,000	מתחם התחנה - טיפול בטיחותי בשטח הציבורי	364
התקציב מיועד לטיפול ושיפוץ בטיחותי במבנה 15 במתחם התחנה. הפרויקט יכלול טיפול בטיחותי בחיפוי החיצוני ובקונסטרוקציה של המבנה וכן בשיפוץ נילווה ומשלים לטובת הנשוא המבנה להשכרה ולשימוש ציבורי. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת אתרים.	1,000,000	מתחם התחנה - שיפוץ בטיחות מבנה 15	363
התקציב מיועד לתכנון שיפוץ עומק בטיחותי בקמפוס גני טבע - בי"ת. הפרויקט יכלול שיפוץ בטיחותי ושיפוץ, שדרוג תשתיות, שיפוץ פנימי, חידושי ריצוף וטיפול במפגעי בטיחות ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.	300,000	גני יהושע	0995
התקציב מיועד לתכנון שיפוץ עומק בטיחותי בקמפוס גני טבע - בי"ת. הפרויקט יכלול שיפוץ בטיחותי ושיפוץ, שדרוג תשתיות, שיפוץ פנימי, חידושי ריצוף וטיפול במפגעי בטיחות ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.	300,000	קמפוס גני טבע - בי"ת תכנון שיפוץ בטיחותי	365
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 590 אל"ש"ח להחלפת מערכת סאונד בהיכל התרבות, לטובת התאמות לטכנולוגיה מעודכנת יותר ולצרכי ההפקות. התקציב מיועד להשלמת הביצוע, בהתאם לשלבויות מימוש הפרויקט וקבלת הצעות מעודכנות. הפרויקט יבוצע באמצעות היכל התרבות והתקציב מהווה 50% מעלות הפרויקט, ביתר 50% המימון תישא הפילהרמונית.	1,885,000	חברות אחרות	0999
		היכל התרבות - החלפת מערכת סאונד	368

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

טע"ף/בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ז ב ר י ה ס ב ר
			במסגרת ההסכם עם העירייה.
367	היכל התרבות - החלפת תאורת במה ותאורת אולם - לואי	1,410,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-420 אלש"ח שאושר להחלפת תאורת במה באולם לואי. התוספת מיועדת להשלמת הביצוע. בהתאם לשלביות מימוש הפרויקט וקבלת הצעות מעודכנות וכן לשדרוג תאורת אולם. הפרויקט יבוצע באמצעות היכל התרבות והתקציב מהווה 50% מעלות הפרויקט. ביתר 50% המימון תישא הפילהרמונית, במסגרת ההסכם עם העירייה.
372	היכל התרבות - שיפוצים ושדרוגים - 2025	300,000	התקציב מיועד לשיפוצים ושדרוגים שונים בהיכל התרבות, בדגש על עבודות בטיחות, נגישות והתאמות שונות אשר נדרשות לתפעול התקין של המקום, במסגרת פרויקט - תחזוקת עשור" אשר הוגדר ע"י יועצים מקצועיים. הפרויקט יבוצע באמצעות היכל התרבות והתקציב מהווה 50% מעלות הפרויקט. ביתר 50% המימון תישא הפילהרמונית, במסגרת ההסכם עם העירייה.
371	היכל התרבות - שיפוצים ושדרוגים - 2024	175,000	התקציב מהווה השלמה לתב"ר בסך 265 אלש"ח שאושר ב-2024 לשיפוצים ושדרוגים שונים בהיכל התרבות. העבודות יכללו בין היתר השלמה לשדרוג האקוסטיקה באולם לואי. הפרויקט יבוצע באמצעות היכל התרבות והתקציב מהווה 50% מעלות הפרויקט. ביתר 50% המימון תישא הפילהרמונית, במסגרת ההסכם עם העירייה.
369	היכל התרבות - מעלית נכים	170,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 125 אלש"ח להקמת מעלון נכים בהיכל התרבות. התקציב מיועד להשלמת עלות הביצוע של הקמת מעלית במקום מעלון, לאחר שהושלם התכנון והתקבלה חו"ד מקצועית של יועץ נגישות. הפרויקט יבוצע באמצעות היכל התרבות והתקציב מהווה 50% מעלות הפרויקט. ביתר 50% המימון תישא הפילהרמונית, במסגרת ההסכם עם העירייה.
370	היכל התרבות - שדרוג מערכות מיזוג אוויר	165,000	התקציב מיועד לשדרוג והחלפת מערכת מיזוג בהיכל התרבות, בשל התיישנות המערכת הקיימת ולצורך מניעת תקלות והמשך פעילות תקינה של האולמות. הפרויקט יבוצע באמצעות וינג'ל הוונגות והתקציב מהווה 50% מעלות הפרויקט. ביתר 50% המימון תישא הפילהרמונית, במסגרת ההסכם עם העירייה.
366	היכל התרבות - החלפת זרייבויס בצוגים	160,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 625 אלש"ח להחלפת זרייבריס בצוגים של אולם לואי. התוספת מיועדת להשלמת עלות הביצוע של הפרויקט, עקב עדכוני עלויות ומחירים

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/	ת ק צ י ב	הצעת תקציב	ז ב ר י ה ס ב ר
בקשה		בש"ח	
			ולאחר שהושלם התכנון והתקבלה הצעת מחיר
			מנוודרות מהספק. הפרויקט יבוצע באמצעות
			היכל התרבות והתקציב מהווה 50% מעלות
			הפרויקט. ביתר 50% המימון תישא
			הפילהרמונית, במסגרת ההסכם עם העירייה.

עמוד	מס' סעיף	תוכן עניינים
1		תקציב הוצאות - ריכוז
2		תקציב הכנסות
3		תקציב הוצאות - פירוט
3	009	מערכות מידע
3	07	שרותים מקומיים
3	073	הנדסה
3	0731	תכנון ובנין עיר
3	074	בינוי ותשתית
3	0741	נכסים ציבוריים
4	0743	מאור
4	0744	תנועה
5	076	עבודות ופרויקטים שונים
5	079	המישלמה ליפן
5	0791	המישלמה ליפן
6	08	שרותים ממלכתיים
6	081	חינוך
6	0811	בניה חדשה
6	082	תרבות, נוער וספורט
6	0824	תרבות
6	084	רווחה
6	0847	רווחה
7	09	מפעלים וחברות עירוניות
7	0933	משרדי העירייה
7	0935	נכסים
8	099	חברות עירוניות
8	0992	עזרה וביצרון
8	0993	אתרים
8	0995	גני יהושע
8	0999	חברות אחרות

קישוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 14/2024 ביום 24/11/2024

אשתתפים: מנחם ליבה- מנכ"ל העירייה, משה גילצר - גובר העירייה, עו"ד עוזי סלמן - היועץ לעירייה
 וכחיים: אלי לוי, עו"ד אילת ביזמיני, גל פרויקט, אסנת הרוש, תמי לוי, אלברט גולבר, עו"ד דמה רייס, עו"ד קרו בן ציון, עופר דואניס, עו"ד גלית בלס, עו"ד מיכל דיק, עו"ד גלי זוסמן, עו"ד לאה אדלר,
 גלדר שפיר, מוטי סאלס, אדיר הושיר, אלנה אלויזר, מארה גרוסמן, מיכאלה יחבס, עו"ד ארית יומטוב (היצוגית)

ארכות הועדה: ענבל גולן

אגף לגביית ארנונה ומים

1. מקרים לאישור מועצה:

מס' /	מס' השפון	שם ה- (כתבת הליכ	מועד תוקף /	מועד /	מועד /	מס' /	מס' /	מס' /	מס' /	מס' /
מס' /	מס' /	מס' /	מס' /	מס' /	מס' /	מס' /	מס' /	מס' /	מס' /	מס' /
1.	10177685	א.ה.	01/09/89 עד 01/10/90	01/09/8	5/9/24	ארנונה: 114,599.51 ₪	47,000 ₪	134,848.38 ₪	47,000 ₪	שיקולים משפטיים
	גבייה	החשבון סגור		9		מיים: 619.54 ₪	25%-			
	משפטית	המחזיק הינו שוכר				הוצאות אכיפה: 9,736.70 ₪				
	וועדות	הנכס שימש למשרד				שכ"ט עו"ד בתיק: 56,892.63 ₪				

עמוד 1 מתוך 3

קלטת מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 14/2024 ביום 24/11/2024

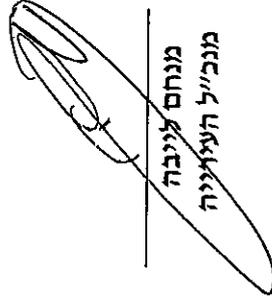
סיבת המתיקה	יתרות ממתיקה לגוסי הפטירה	שנים/שנים במסגרת פטירה	סה"כ חוב	מלגת הצעת הפטירה	מועד החוב	מועד האקדמי בפס	שם (תא) (כתובת החליב	מס' חשבון	מס' מיל
שיקולים משפטיים	211,461.88 ₪	20,000 ₪ 9%	סה"כ חוב: 181,848.38 ₪ ערך: 29/10/2024	13/11/24 4	05/2000	11/93-05/01	פינג פונג בע"מ ח.פ. 511484610 01/05/24 פירוק מרצון מזורז חוב אגרות לרשם החברות: 13,400 ₪ נכון 28/05/24 לתאריך פ.ל (רשום כשותף בחשבון 10170553) ונועל מסיבת התיישנות החל מ-26/04/2018.	10170387 10170398 10170553	2.
			סה"כ חוב: 231,461.88 ₪ ערך: 18/11/24		06/99	02/97-04/01	המסגר 56 החשבונות סגורים המחזיקים הינם שוכרים הנכסים שימשו למשרדים	*חוליה 24	

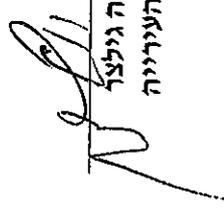
עמוד 2 מתוך 3

קלטת מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 14/2024 ביום 24/11/2024

מס' מס' חשבון	שם ת"ד/פתיחת החליט	מניין חלקה בכפס	מועד הלוואה תחוב	מניין הפיקה	סה"כ חוב	שולם/שולם במסגרת פיקה	יתרת מחלקה ליום הפיקה	סיבת המחלקה
10062177	א.ג.	1/1/2001- 1/2/2002	01/10/0 1	24/07/2 4	7,494.04 ארנונה: סה"כ חוב: 4,472.37 ₪ הוצאות אכיפה: 13,812.01 ₪ סה"כ חוב: 25,778.42 ₪ ערך: 22/09/24	12,000.04 ₪ 46%	13,778.38 ₪	שיקולים משפטיים
10352875	החשבונות סגורים המחזיק הינו שוכר הנכסים שימשו למגורים	1/10/2002- 1/11/2003	01/10/0 2					
*חוליה 99								


 עוזי סלאח ענין
 היועץ המשפטי לעניינים


 מנחם ליניבה
 מנכ"ל העליונה


 משה גילצר
 גזבר העירייה

קישור מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 16/2024 מיום 18/12/2024

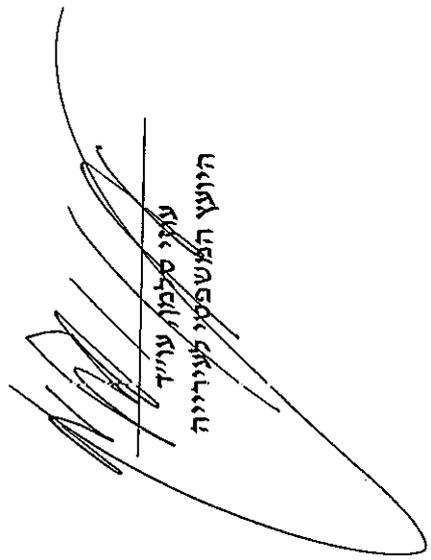
אשתתפים: מנחם לייבה- מנכ"ל העירייה, משה גילצר – גזבר העירייה, עו"ד עוזי סלמן - היועמש לעירייה
 וכחוס: גל פרויקט, איציק חן, עו"ד אילת בנימיני, עו"ד דנה רייס, תמי לוי.

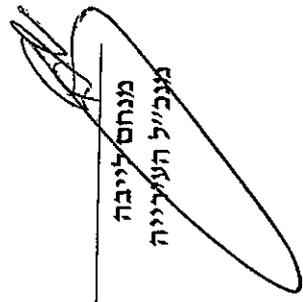
ארכות הועדה: ענבל גולן

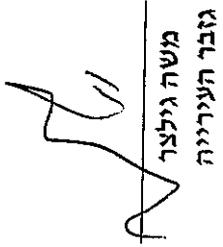
מס ר"ד	האגף הפונה	שם התובע/חייב	נושא התביעה/ החוב	סכום התביעה/ החוב	הצעת הפשרה	דיון + החלטה
1.	אגף חיובי + ארנונה השירות המשפטי		טיוב חשבונות ארנונה - התאמת שטח לשנת בנייה	921 חשבונות ארנונה החוב	מחיקת חוב בסך של 175,233 ₪ לשנת 2024 ב - 247 חשבונות בהם יש תוספת חיוב	<p>שנת הבניה היא אחד הפרמטרים המשפיעים על התעריף לחיוב הארנונה. ביחידות בהן נעשו תוספות בניה נוצרים 2 תעריפי ארנונה לאותה יחידת מגורים.</p> <p>במערכת המחוי"ג יש אפשרות להזין בחשבון ארנונה אחד 2 תעריפים שונים ואילו במערכת המחשוב הקודמת ניתן היה להזין רק תעריף אחד ובמקרים מסוג זה, על מנת להגיע לחישוב חיוב הארנונה המדויק, נעשה חישוב ידני שהביא לקביעת תעריף משוקלל.</p> <p>נכון לשנת 2024 נותרו 921 חשבונות ארנונה מסוג זה בהם נדרש לבצע טיוב, כלומר להתאים כל שטח לשנת הבניה הרלוונטית.</p> <p>תוצאות הטיוב:</p> <ul style="list-style-type: none"> ל - 633 חשבונות אין משמעות כספית/ משמעות זניחה של עד 10 ₪ ל - 288 חשבונות יש שינוי כספי כמפורט: ל - 41 חשבונות יש הפחתת חיוב בסכום כולל של 43,522 ₪ ל - 247 חשבונות יש תוספת חיוב של 175,233 ₪ <p>כדי ליישם את טבלת התעריפים החדשה שתחולתה ב- 01/01/2024 יש צורך לבצע את הטיוב ממועד זה.</p> <p>לגבי 247 חשבונות בהם יש תוספת חיוב מוצע למחוק את תוספת החיוב לשנת 2024.</p> <p>לבצע את כל השינויים בחשבונות החל מ- 01/01/2024 ולהביא את סכום התוספת למחיקה, סה"כ 175,233 ₪.</p> <p>טיוב חשבונות הארנונה החל מינואר 24 ולא מהיום בו הוא בוצע, נדרש רק מאחר ויישום טבלת התעריפים החדשה לשנת 2024 בעקבות אישור צו הארנונה, תעשה גם היא בינואר 2024. בניסיונות אלה, כדי לא לפגוע</p>

קייטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 16/2024 מיום 18/12/2024

מס ד"	האגף הפונה	שם התובע/חייב	נושא התביעה/ החוב	סכום התביעה/ החוב	הצעת הפשרה	דיון + החלטה	מס ד"
						בנישומים, הוחלט לאשר מחיקת תוספת החיוב לשנת 2024 בסך של 175,233 ש"ח.	


 עיני שלמן, עו"ד
 היועץ המשפטי לעירייה


 מנחם לייבה
 מאכ"ל העירייה


 משה גילבר
 גזבר העירייה

קיסוע מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 17/2024 מיום 23/12/2024

החלטות העילה	סיבת המחיקה	יגרת מחיקת ליום הפטירה	שולס/שולס במסגרת פטירה	סהל'כ חוב	מועד הגעת הפטירה	מועד הונח	מועד חזקה בנכס	שפתיא ותפוחת החיב	מס' השבון	מס' חזקה
ומחלוקת בין הצדדים באשר לסכום החיוב השוטף אותו על המרכז לשלם, שילס המרכז הרפואי במשך שנים תשלום חלקי, כך שנוצרה יגרת חוב בספרי העירייה שנצברה משנת 2009 ועד לסוף שנת 2023 ע"ס של 143,959,267.22 ₪ (נכון ל- 09/12/2024).				₪ 3,783.61			01/04/2005		10153229	
עיריית תל אביב-יפו רואה במרכז הרפואי גוף עירוני ממשלתי ייחודי אשר בבסיס קיומו אונטרס ציבורי בעל חשיבות עליונה, עירוני וממלכתי כאחד. בשל מערך הקשרים שבין העירייה לבין המרכז, התנהלות הצדדים במשך השנים, חלף הזמן מאז שנוצר החוב				הוצאות אכיפה: 1,713.74 ₪			01/04/1990 01/09/1997 01/01/2016 01/12/2003 01/08/2000 01/05/2007 01/04/1980 01/07/2000 21/06/2011 24/02/2021 01/01/1999 01/02/1972 01/04/2007 05/04/2016 01/03/2008 25/11/2021 08/08/2017 01/11/2020 28/07/2022		10164868 10153334 10871490 10153311 10153219 10153151 10153135 10534693 10603695 11213098 10153187 10164800 10153169 10867012 10155306 11230945 10930045 11148492 11289703	

קלטת מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 17/2024 מיום 23/12/2024

החלטת הוועדה	סיבת המחלוקה	יתרת מחלוקה ליום הפעולה	שולפי יסול סימסיות פטרה	סה' כ' חוב	מועד הצעת הפעולה	מועד היווצרות החוב	מועד חזקה בפני	שפת הו. כחובת החייב	מס' חשבון	מס' מס' חש
ואי ביצוע פעולות גביה לאורך השנים, סבורה העירייה כי יש מקום להגיע לסיום המחלוקות בעניין, זאת בשם לב כי החל משנת 2024 המרכז הרפואי ישלם את מלוא חיובי הארנונה השוטפים בנדרש ע"פ הדין. לפיכך הוחלט למחוק את חוב העבר שנותר בספרים (לגמר . 2023										
							28/07/2022		11289698	
							09/11/2021		11228781	
							21/09/2015		10805342	
							15/04/2022		11279818	
							15/04/2022		11279817	
							15/04/2022		11279816	
							15/04/2022		11279815	
							15/04/2022		11279819	
							01/01/2005		10155053	
							01/01/2020		11098664	
							01/05/2003		10153345	
							01/01/2011		10535722	
						28/07/2022		11289705		
						01/07/2011		10541226		
						08/08/2017		10930046		

מנכ"ל העירייה
מוכ"ל העירייה

מנכ"ל העירייה
מוכ"ל העירייה

מנכ"ל העירייה
מוכ"ל העירייה



יז' בכסלו תשפ"ה
18 בדצמבר 2024

הנדון: פ"ע מחיקת חובות 339 – הנחות רטרואקטיביות 04/2024

בהשתתפות:

מוטי סיני – מנהל מחלקת גבייה משפטית וועדות
מיכאלה יחבס – מנהלת צוות גבייה
מיכל הרשקוביץ – אחראית גבייה

בישיבה שהתקיימה בתאריך 18/12/2024 עם מנהל האגף מר גל פרויקט, בנושא מחיקת חובות לפי סעיף 339 – הנחות, הוצגו:

טבלה מס' 1 – 2 מקרים של לקוחות אשר לא מימשו את זכאותם להנחה ושולם החוב שאינו שנוי במחלוקת. סה"כ חוב למחיקה: 3,491.63 ₪

טבלה מס' 2 – 20 מקרים לפיהם בוטלה ההנחה ללקוחות עקב חוב, חוב שאינו שנוי במחלוקת שולם והיתרה בגין זכאותם להנחה מועברת להחלטה. סה"כ חוב למחיקה: 86,379.95 ₪

לאור העובדה כי החוב בחשבונות כאמור לא עולה על סכום הזכאות להנחה ובהתאם להחלטת מנהל האגף, אושרו 20 מקרים למחיקת חוב על סך של: 89,871.58 ₪ אשר יובא לאישור ועדת כספים ומועצת העיר.

מצ"ב רשימת המקרים.



סגן גזבר ומנהל האגף לגביית ארנונה ואגרת מים

העתקים:

למשתתפים

תיק ועדת הנחות – לאישור מנהל האגף

ועדת כספים

